

ZARZĄDZENIE nr 71/2026
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PACANÓW

z dnia 05 czerwca 2026 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) w związku z *Uchwałą nr XXXIV/187/26 Rady Miejskiej w Pacanowie z dnia 29 maja 2026 r.* w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Komorowie zarządzam, co następuje:

§1

Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości rolną wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

1. Wykaz, o którym mowa w §1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, na stronach internetowych Urzędu: bip.pacanow.pl, pacanow.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazów, o których mowa w §1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- Tygodnik Echo Regionu.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr inż. Krzysztof Eliasz

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 71/2026 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 05 czerwca 2026 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Burmistrz Miasta i Gminy Pacanów działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym:

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** działka nr 881 o pow. 0,1990 ha, obręb 0009 Komorów, stanowiąca własność Gminy Pacanów na podstawie Rep. A NR 4392/99 z dnia 11.06.1999r.
- a) **Opis nieruchomości:** działka położona w miejscowości Komorów, obręb 0009, działka rolna. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.
- b) **Powierzchnia nieruchomości:** 0,1990 ha, RIVa 0,1044 ha, RV 0,0946 ha
- c) **Przeznaczenie nieruchomości:** dla działki nr 881 brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, według danych zawartych Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pacanów działka nr 881 może znajdować się w strefach oznaczonych jako: *Strefy ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego: korytarz ekologiczny o znaczeniu międzynarodowym obszar doliny Wisły, system lokalnych powiązań ekologicznych (tereny zieleni przyrzecznej, otwarte tereny łąk i pastwisk).*
- d) **Przeznaczenie:** dzierżawa pod działalność rolniczą na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
- a) **Wysokość czynszu za dzierżawę:** 100,00 zł, ZW, czynsz wyliczony na podstawie Zarządzenia nr 82/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 24 września 2021r.
- b) **Terminy wnoszenia opłat:** raz do roku do 15 września.
- c) **Zasady aktualizacji opłat:** zastrzega się prawo do aktualizowania opłat z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów w sprawie rocznej stawki czynszu dzierżawnego.
- d) **Okres wydzierżawienia:** 5 lat.

Wykaz podlega wywieszeniu w dniu 05 czerwca 2026 r., przez okres 21 dni.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, na stronach internetowych Urzędu: bip.pacanow.pl, pacanow.pl.

Informację o zamieszczeniu wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej-Tygodnik Echo Regionu.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, 28-133 Pacanów, pokój nr 205 lub telefonicznie 41 376 54 03 wew. 25.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Elias