

ZARZĄDZENIE nr 47/2026

BURMISTRZA MIASTA I GMINY PACANÓW

z dnia 03 kwietnia 2026 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.) **w związku z Uchwałą nr XXXIII/180/26 Rady Miejskiej w Pacanowie z dnia 23 marca 2026 r.** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Pacanowie oraz **Uchwałą nr XXXIII/181/26 Rady Miejskiej w Pacanowie z dnia 23 marca 2026 r.** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Słupi zarządzam, co następuje:

§1

Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców nieruchomości rolne wymienione w wykazach stanowiących załącznik nr 1, nr 2, nr 3, nr 4, nr 5 do niniejszego zarządzenia.

§2

1. Wykazy, o których mowa w §1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, na stronach internetowych Urzędu: bip.pacanow.pl, pacanow.pl.

2. Informację o zamieszczeniu wykazów, o których mowa w §1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- Tygodnik Echo Regionu.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Eliasz

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 47/2026 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 03 kwietnia 2026 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Burmistrz Miasta i Gminy Pacanów działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy w trybie:

1. **Oznaczenie nieruchomości:** 0,0327 ha- cz. działki ewidencyjna nr 1322/3 o pow. 0,0795 ha, obręb 0001 Pacanów, stanowiąca własność Gminy Pacanów na podstawie Decyzji Wojewody Kieleckiego znak: GP.V-7413/51/7/92 z dnia 23.03.1992 r.
 - a) **Opis nieruchomości:** działka położona w miejscowości Pacanów, obręb 001, działka rolna. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.
 - b) **Powierzchnia nieruchomości:** 0,0327 ha, RII;
 - c) **Przeznaczenie nieruchomości:** dla działki nr 1322/3 brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, według danych zawartych Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pacanów działka nr 1322/3 może znajdować się w strefach oznaczonych jako: *Strefa budownictwa mieszkaniowe wraz z usługami towarzyszącymi: obszary historycznego centrum mieszkaniowo-usługowego o zwartej strukturze zabudowy; Strefa koncentracji i rozwoju usług ponadlokalnych, podstawowych i komercyjnych: obszary KONCENTRACJI OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ CENTROTWÓRCZYCH.*
 - d) **Przeznaczenie:** dzierżawa pod ogródek działkowy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
 - e) **Wysokość czynszu za dzierżawę:** 447,99 zł, ZW, czynsz wyliczony na podstawie Zarządzenia nr 29/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 29 marca 2023 r.
 - f) **Terminy wnoszenia opłat:** raz do roku do 15 września.
 - g) **Zasady aktualizacji opłat:** zastrzega się prawo do aktualizowania opłat z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów w sprawie rocznej stawki czynszu dzierżawnego.
 - h) **Okres wydzierżawienia:** 5 lat.

Wykaz podlega wywieszeniu w dniu 03 kwietnia 2026 r., przez okres 21 dni.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, na stronach internetowych Urzędu: bip.pacanow.pl, pacanow.pl.

Informację o zamieszczeniu wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej-Tygodnik Echo Regionu.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, 28-133 Pacanów, pokój nr 205 lub telefonicznie 41 376 54 03 wew. 25.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Eliasz

Załącznik nr 2

do Zarządzenia nr 47/2026 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 03 kwietnia 2026 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Burmistrz Miasta i Gminy Pacanów działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym:

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** działka ewidencyjna nr **500/1**, obręb 0018 **Słupia**, stanowiąca własność Gminy Pacanów na podstawie decyzji Wojewody Kieleckiego znak: SPN.IV.7510.29.2022 z dnia 07.11.2022r.;
- a) **Opis nieruchomości:** działka położona w miejscowości **Słupia**, obręb 0018, działka rolna. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.
- b) **Powierzchnia nieruchomości:** **0,61 ha**, ŁIII-0,49 ha, ŁIV-0,10 ha, ŁWIV-0,02 ha;
- c) **Przeznaczenie nieruchomości:** dla działki nr 500/1 brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, według danych zawartych Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pacanów działka nr 500/1 może znajdować się w strefach oznaczonych jako: Strefy ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego: korytarz ekologiczny o znaczeniu międzynarodowym – obszar doliny Wisły, tereny zagrożone zalaniem od kanału Strumień, kompleksy gruntów rolnych chronionych, system lokalnych powiązań ekologicznych (tereny zieleni przyrzecznej, otwarte tereny łąk i pastwisk).
- i) **Przeznaczenie:** dzierżawa pod działalność rolniczą na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
- d) **Wysokość czynszu za dzierżawę:** 183,00 zł, ZW, czynsz wyliczony na podstawie Zarządzenia nr 82/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 24 września 2021r.
- e) **Terminy wnoszenia opłat:** raz do roku do 15 września.
- f) **Zasady aktualizacji opłat:** zastrzega się prawo do aktualizowania opłat z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów w sprawie rocznej stawki czynszu dzierżawnego.
- g) **Okres wydzierżawienia:** 5 lat.

Wykaz podlega wywieszeniu w dniu 03 kwietnia 2026 r., przez okres 21 dni.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, na stronach internetowych Urzędu: bip.pacanow.pl, pacanow.pl.

Informację o zamieszczeniu wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - Tygodnik Echo Regionu.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, 28-133 Pacanów, pokój nr 205 lub telefonicznie 41 376 54 03 wew. 25.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Eliasz

Załącznik nr 3

do Zarządzenia nr 47/2026 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 03 kwietnia 2026 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Burmistrz Miasta i Gminy Pacanów działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości: działka ewidencyjna nr **511/1**, obręb 0018 **Ślupia**, stanowiąca własność Gminy Pacanów na podstawie decyzji Wojewody Kieleckiego znak: SPN.IV.7510.29.2022 z dnia 07.11.2022r.;

- a) **Opis nieruchomości:** działka położona w miejscowości **Ślupia**, obręb 0018, działka rolna. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.
- b) **Powierzchnia nieruchomości:** **0,50 ha**, RIVa-0,30 ha, ŁIII-0,18 ha, ŁVIII-0,02 ha;
- c) **Przeznaczenie nieruchomości:** dla działki nr 511/1 brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, według danych zawartych Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pacanów działka nr 511/1 może znajdować się w strefach oznaczonych jako: Strefy ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego: korytarz ekologiczny o znaczeniu międzynarodowym – obszar doliny Wisły, tereny zagrożone zalaniem od kanału Strumień, kompleksy gruntów rolnych chronionych, system lokalnych powiązań ekologicznych (tereny zieleni przyrzecznej, otwarte tereny łąk i pastwisk).
- d) **Przeznaczenie:** dzierżawa pod działalność rolniczą na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
- e) **Wysokość czynszu za dzierżawę:** 150,00 zł, ZW, czynsz wyliczony na podstawie Zarządzenia nr 82/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 24 września 2021r.
- f) **Terminy wnoszenia opłat:** raz do roku do 15 września.
- g) **Zasady aktualizacji opłat:** zastrzega się prawo do aktualizowania opłat z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów w sprawie rocznej stawki czynszu dzierżawnego.
- h) **Okres wydzierżawienia:** 5 lat.

Wykaz podlega wywieszeniu w dniu 03 kwietnia 2026 r., przez okres 21 dni.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, na stronach internetowych Urzędu: bip.pacanow.pl, pacanow.pl.

Informację o zamieszczeniu wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- Tygodnik Echo Regionu.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, 28-133 Pacanów, pokój nr 205 lub telefonicznie 41 376 54 03 wew. 25.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Eliasz

Załącznik nr 4

do Zarządzenia nr 47/2026 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 03 kwietnia 2026 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Burmistrz Miasta i Gminy Pacanów działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości: działka ewidencyjna nr **553**, obręb 0018 **Słupia**, stanowiąca własność Gminy Pacanów na podstawie decyzji Wojewody Kieleckiego znak: SPN.IV.7510.29.2022 z dnia 07.11.2022r.;

- a) **Opis nieruchomości:** działka położona w miejscowości **Słupia**, obręb 0018, działka rolna. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.
- b) **Powierzchnia nieruchomości:** **0,22 ha**, ŁIII-0,06 ha, RIVa-0,16 ha, ;
- c) **Przeznaczenie nieruchomości:** dla działki nr 553 brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, według danych zawartych Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pacanów działka nr 553 może znajdować się w strefach oznaczonych jako: Strefy ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego: korytarz ekologiczny o znaczeniu międzynarodowym – obszar doliny Wisły, tereny zagrożone zalaniem od kanału Strumień, system lokalnych powiązań ekologicznych (tereny zieleni przyrzecznej, otwarte tereny łąk i pastwisk).
- d) **Przeznaczenie:** dzierżawa pod działalność rolniczą na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
- e) **Wysokość czynszu za dzierżawę:** 100,00 zł, ZW, czynsz wyliczony na podstawie Zarządzenia nr 82/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 24 września 2021r.
- f) **Terminy wnoszenia opłat:** raz do roku do 15 września.
- g) **Zasady aktualizacji opłat:** zastrzega się prawo do aktualizowania opłat z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów w sprawie rocznej stawki czynszu dzierżawnego.
- h) **Okres wydzierżawienia:** 5 lat

Wykaz podlega wywieszeniu w dniu 03 kwietnia 2026 r., przez okres 21 dni.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, na stronach internetowych Urzędu: bip.pacanow.pl, pacanow.pl.

Informację o zamieszczeniu wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- Tygodnik Echo Regionu.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, 28-133 Pacanów, pokój nr 205 lub telefonicznie 41 376 54 03 wew. 25.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Elias

Załącznik nr 5

do Zarządzenia nr 47/2026 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 03 kwietnia 2026 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Burmistrz Miasta i Gminy Pacanów działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości: działka ewidencyjna nr **1025**, obręb 0018 **Słupia**, stanowiąca własność Gminy Pacanów na podstawie decyzji Wojewody Kieleckiego znak: SPN.IV.7510.29.2022 z dnia 07.11.2022r.;

- a) **Opis nieruchomości:** działka położona w miejscowości **Słupia**, obręb 0018, działka rolna. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.
- b) **Powierzchnia nieruchomości:** **0,13 ha**, RIVa- 0,13 ha;
- c) **Przeznaczenie nieruchomości:** dla działki nr 1025 brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, według danych zawartych Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pacanów działka nr 1025 może znajdować się w strefach oznaczonych jako: Strefy ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego: korytarz ekologiczny o znaczeniu międzynarodowym – obszar doliny Wisły, tereny zagrożone zalaniem od kanału Strumień, kompleksy gruntów rolnych chronionych, obszary zmeliorowane, Strefy rozwoju komunikacji infrastruktury technicznej: stacja uzdatniania wody pitnej, ze strefą ochrony.
- d) **Przeznaczenie:** dzierżawa pod działalność rolniczą na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
- e) **Wysokość czynszu za dzierżawę:** 100,00 zł, ZW, czynsz wyliczony na podstawie Zarządzenia nr 82/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 24 września 2021r.
- f) **Terminy wnoszenia opłat:** raz do roku do 15 września.
- g) **Zasady aktualizacji opłat:** zastrzega się prawo do aktualizowania opłat z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów w sprawie rocznej stawki czynszu dzierżawnego.
- h) **Okres wydzierżawienia:** 5 lat.

Wykaz podlega wywieszeniu w dniu 03 kwietnia 2026 r., przez okres 21 dni.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, na stronach internetowych Urzędu: bip.pacanow.pl, pacanow.pl.

Informację o zamieszczeniu wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - Tygodnik Echo Regionu.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, 28-133 Pacanów, pokój nr 205 lub telefonicznie 41 376 54 03 wew. 25.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Eliasz