

ZARZĄDZENIE nr 118/2026
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PACANÓW

z dnia 11 września 2026 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 662, ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r. poz.399, ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1

Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości rolne wymienione w wykazach stanowiących załączniki nr 1, 2, 3, 4 do niniejszego zarządzenia.

§2

1. Wykazy, o których mowa w §1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, na stronach internetowych Urzędu: bip.pacanow.pl, pacanow.pl.

2. Informację o zamieszczeniu wykazów, o których mowa w §1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- Tygodnik Echo Regionu.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Elias

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 118/2026 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 11 września 2026 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Burmistrz Miasta i Gminy Pacanów działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 399, ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości: działka ewidencyjna nr 177/1, obręb 0018 Słupia, stanowiąca własność Gminy Pacanów na podstawie decyzji Wojewody Świętokrzyskiego znak: SPN.IV.7510.29.2022 z dnia 07.11.2022r.;

- a) **Opis nieruchomości:** działka położona w miejscowości Słupia, obręb 0018, działka rolna. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.
- b) **Powierzchnia nieruchomości:** 0,35 ha, RIVa.
- c) **Przeznaczenie nieruchomości:** dla działki nr 177/1 brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, według danych zawartych w Planie Ogólnym działka nr 177/1 znajduje się w strefach: *18 SO strefa otwarta*.
- d) **Sposób zagospodarowania:** dzierżawa pod działalność rolniczą.
- e) **Wysokość czynszu za dzierżawę:** 105,00 zł, ZW, czynsz wyliczony na podstawie Zarządzenia nr 82/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 24 września 2021r.
- f) **Terminy wnoszenia opłat:** raz do roku do 15 września.
- g) **Zasady aktualizacji opłat:** zastrzega się prawo do aktualizowania opłat z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów w sprawie rocznej stawki czynszu dzierżawnego.
- h) **Okres wydzierżawienia:** 3 lata.

Wykaz podlega wywieszeniu w dniu 11 września 2026 r., przez okres 21 dni.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, na stronach internetowych Urzędu: bip.pacanow.pl, pacanow.pl.

Informację o zamieszczeniu wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej-Tygodnik Echo Regionu.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, 28-133 Pacanów, pokój nr 205 lub telefonicznie 41 376 54 03 wew. 25.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Elias

Załącznik nr 2

do Zarządzenia nr 118/2026 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 11 września 2026 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Burmistrz Miasta i Gminy Pacanów działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 399, ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości: 0,20 ha- część działki ewidencyjna nr **240 o pow. 1,89 ha**, obręb 0013 Oblekoń, stanowiąca własność Gminy Pacanów na podstawie decyzji Wojewody Kieleckiego znak: GG.VI.A-7413/51/6/97 z dn. 26.06.1997 r.;

- a) **Opis nieruchomości:** część działki rolnej położonej w miejscowości Oblekoń, obręb 0013. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.
- b) **Powierzchnia nieruchomości:** 0,20 ha; RIIIa- 0,10 ha, RII-0,10 ha.
- c) **Przeznaczenie nieruchomości:** dla działki nr 240 brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, według danych zawartych w Planie Ogólnym działka nr 240 znajduje się w strefach: *22SN strefa zieleni i rekreacji, 11 SK strefa komunikacyjna, 22 SO strefa otwarta, 160 SZ strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową.*
- d) **Sposób zagospodarowania:** dzierżawa pod działalność rolniczą.
- e) **Wysokość czynszu za dzierżawę:** 100,00 zł, ZW, czynsz wyliczony na podstawie Zarządzenia nr 82/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 24 września 2021r.
- f) **Terminy wnoszenia opłat:** raz do roku do 15 września.
- g) **Zasady aktualizacji opłat:** zastrzega się prawo do aktualizowania opłat z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów w sprawie rocznej stawki czynszu dzierżawnego.
- h) **Okres wydzierżawienia:** 3 lata.

Wykaz podlega wywieszeniu w dniu 11 września 2026 r., przez okres 21 dni.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, na stronach internetowych Urzędu: bip.pacanow.pl, pacanow.pl.

Informację o zamieszczeniu wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- Tygodnik Echo Regionu.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, 28-133 Pacanów, pokój nr 205 lub telefonicznie 41 376 54 03 wew. 25.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Elias

Załącznik nr 3

do Zarządzenia nr 118/2026 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 11 września 2026 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Burmistrz Miasta i Gminy Pacanów działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 399, ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości: 0,50 ha- część działki ewidencyjna nr **240 o pow. 1,89 ha**, obręb 0013 Oblekoń, stanowiąca własność Gminy Pacanów na podstawie decyzji Wojewody Kieleckiego znak: GG.VI.A-7413/51/6/97 z dn. 26.06.1997 r.;

- a) **Opis nieruchomości:** część działki rolnej położonej w miejscowości Oblekoń, obręb 0013. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.
- b) **Powierzchnia nieruchomości:** 0,50 ha; RIIIa- 0,14 ha, RII-0,26, PsIII- 0,10 ha.
- c) **Przeznaczenie nieruchomości:** dla działki nr 240 brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, według danych zawartych w Planie Ogólnym działka nr 240 znajduje się w strefach: *22SN strefa zieleni i rekreacji, 11 SK strefa komunikacyjna, 22 SO strefa otwarta, 160 SZ strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową.*
- d) **Sposób zagospodarowania:** dzierżawa pod działalność rolniczą.
- e) **Wysokość czynszu za dzierżawę:** 150,00 zł, ZW, czynsz wyliczony na podstawie Zarządzenia nr 82/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 24 września 2021r.
- f) **Terminy wnoszenia opłat:** raz do roku do 15 września.
- g) **Zasady aktualizacji opłat:** zastrzega się prawo do aktualizowania opłat z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów w sprawie rocznej stawki czynszu dzierżawnego.
- h) **Okres wydzierżawienia:** 3 lata.

Wykaz podlega wywieszeniu w dniu 11 września 2026 r., przez okres 21 dni.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, na stronach internetowych Urzędu: bip.pacanow.pl, pacanow.pl.

Informację o zamieszczeniu wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- Tygodnik Echo Regionu.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, 28-133 Pacanów, pokój nr 205 lub telefonicznie 41 376 54 03 wew. 25.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Elias

Załącznik nr 4

do Zarządzenia nr 118/2026 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 11 września 2026 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Burmistrz Miasta i Gminy Pacanów działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 399, ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości: 0,21 ha- część działki ewidencyjna nr **240 o pow. 1,89 ha**, obręb 0013 Oblekoń, stanowiąca własność Gminy Pacanów na podstawie decyzji Wojewody Kieleckiego znak: GG.VI.A-7413/51/6/97 z dn. 26.06.1997 r.;

- a) **Opis nieruchomości:** część działki rolnej położonej w miejscowości Oblekoń, obręb 0013. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.
- b) **Powierzchnia nieruchomości:** 0,21 ha; RIIIa- 0,09 ha, RII-0,11 ha.
- c) **Przeznaczenie nieruchomości:** dla działki nr 240 brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, według danych zawartych w Planie Ogólnym działka nr 240 znajduje się w strefach: *22SN strefa zieleni i rekreacji, 11 SK strefa komunikacyjna, 22 SO strefa otwarta, 160 SZ strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową.*
- d) **Sposób zagospodarowania:** dzierżawa pod działalność rolniczą.
- e) **Wysokość czynszu za dzierżawę:** 100,00 zł, ZW, czynsz wyliczony na podstawie Zarządzenia nr 82/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 24 września 2021r.
- f) **Terminy wnoszenia opłat:** raz do roku do 15 września.
- g) **Zasady aktualizacji opłat:** zastrzega się prawo do aktualizowania opłat z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów w sprawie rocznej stawki czynszu dzierżawnego.
- h) **Okres wydzierżawienia:** 3 lata.

Wykaz podlega wywieszeniu w dniu 11 września 2026 r., przez okres 21 dni.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, na stronach internetowych Urzędu: bip.pacanow.pl, pacanow.pl.

Informację o zamieszczeniu wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- Tygodnik Echo Regionu.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, 28-133 Pacanów, pokój nr 205 lub telefonicznie 41 376 54 03 wew. 25.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Elias