

Zamawiający:
Gmina Pacanów
ul. Rynek 15
28-133 Pacanów,

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: Postępowania przetargowego na „Udzielenie i obsługę długoterminowego, konsolidacyjnego kredytu bankowego w wysokości 11 705 867,00 PLN z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów”.

Zamawiający – Gmina Pacanów informuje iż w postępowaniu o udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Udzielenie i obsługę długoterminowego, konsolidacyjnego kredytu bankowego w wysokości 11 705 867,00 PLN z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów” do Zamawiającego wpłynęły następujące zapytania Wykonawców do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, na które udzielono stosownych wyjaśnień:

1. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie sprawozdań Rb-NDS, Rb-Z, Rb-27S, Rb-28S,Rb-N na 31.03.2013r.
Ad.1. W/w sprawozdania znajdują się w BIP Gminy Pacanów w zakładce Budżet Gminy > Sprawozdania za rok 2013 pod adresem: <http://bip.pacanow.pl/page.php?id=715>, dodatkowo w/w dokumenty zostały zamieszczone w folderze „Uzupełnieniu dokumentów z dnia 17.05.2013r.”
2. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie prognozy prawidłowości planowanej kwoty długu jednostki samorządu terytorialnego.
Ad. 2.Opinia RIO w w/w sprawie znajduje się w folderze „Uzupełnieniu dokumentów z dnia 17.05.2013r.”
3. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wykonania budżetu Gminy za 2012r.
Ad. 3. Opinia RIO w w/w sprawie znajduje się w folderze „Uzupełnieniu dokumentów z dnia 17.05.2013r”.
4. Czy przedstawiona Wieloletnia Prognoza Finansowych sporządzona jest z uwzględnieniem przepisów Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 23 grudnia 2010r. w sprawie szczegółowego sposobu klasyfikacji tytułów dłużnych zaliczanych do państwowego długu publicznego, w tym długu Skarbu Państwa ?
Ad. 4.Wieloletnia prognoza finansowa dla Gminy Pacanów jest opracowana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z Dnia 10 stycznia 2012r. W sprawie wieloletniej prognozy finansowej jednostek samorządu terytorialnego (Dz.U. z 2013r. poz. 86)
5. Czy były zmiany do uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2013-2028, jeśli tak proszę o załączenie wszystkich zmian na stronie BIP.
Ad. 5. Tak. Zmiany do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2013-2025 znajdują się w BIP Gminy Pacanów w zakładce Uchwały Rady Gminy pod adresem: <http://bip.pacanow.pl/page.php?id=20>.
6. Czy były zmiany do uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy na 2013r., jeśli tak proszę o załączenie wszystkich zmian na stronie BIP.
Ad. 6. Tak. Zmiany do budżetu Gminy na 2013r. znajdują się w BIP Gminy Pacanów w zakładce Uchwały Rady Gminy > Rok 2013 pod adresem: <http://bip.pacanow.pl/page.php?id=694>
7. Czy Gmina posiada sprawozdanie Rb-Z SPZOZ, jeśli tak proszę o umieszczenie na stronie BIP.
Ad. 7. Nie.
8. Czy Gmina posiada powiązania kapitałowe z innymi podmiotami ?

- Ad. 8. Gmina Pacanów posiada udziały członkowskie w Zakładzie Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. Rzędów 40, 28-122 Tuczępy w wysokości 8 000,00 zł, oraz akcje w Rolno – Spożywczym Rynku Hurtowym S.A. ul. Lubelska 65, 26-600 Radom za kwotę 1250,00 zł*
9. Czy Gmina terminowo reguluje zobowiązania wobec innych banków ?
Ad. 9. Tak.
10. Czy ostateczny termin wykorzystania kredytu to 30.06.2013r.?
Ad. 10. Tak.
11. Czy spłata odsetek (spłata odsetek kwartalnie) rozpocznie się 30.06.2013r.?
Ad. 11. Pierwsza spłata odsetek 30.09.2013r. (naliczone za I kwartał udzielonego kredytu).
12. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności wykazanych kwot zadłużenia w innych Bankach tj. w uchwale nr XXXIII/207/12 Rady Gminy z dnia 28.12.2012r. zadłużenie w Nadwiślańskim Banku Spółdzielczym w Solcu Zdroju 6 268 367,00 zł., w Banku Spółdzielczym Rzemiosła w Krakowie 5 437 500,00 zł natomiast zgodnie z SIWZ zadłużenie w Nadwiślańskim Banku Spółdzielczym w Solcu Zdroju 6 077 742,00 zł w Banku Spółdzielczym Rzemiosła w Krakowie 5 628 125,00 zł (190 628,00 zł kwota wyższa od wykazanej w uchwale Rady Gminy).
Ad. 12. Prawidłowe wartości zadłużenia zostały podane w uchwale nr XXXIII/207/12 Rady Gminy z dnia 28.12.2012r. W/w omyłka została skorygowana w ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia z dnia 17.05.2013r które zostało przekazane Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich, zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych udostępnionym na stronie portalu internetowego Urzędu Zamówień Publicznych, wywieszane na tablicy ogłoszeń Zamawiającego oraz opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego <http://www.pacanow.pl>
13. Czy Gmina przedstawi przed podpisaniem umowy uzasadnienie opinii RIO (uchwała Nr. 27/2013 z dnia 02.04.2013r.) w sprawie możliwości spłaty kredytu konsolidacyjnego ?
Ad. 13. Opinia RIO w w/w sprawie znajduje się w folderze „Uzupełnieniu dokumentów z dnia 17.05.2013r”.
14. Czy Gmina posiada Rb NDS za I kwartał 2013r ?
Ad 14. Patrz w odpowiedź w Ad. 1
15. Czy Gmina posiada Uchwałę Rady w sprawie maksymalnej wysokości pożyczek i kredytów na 2013r. ?
Ad. 15. Gmina posiada Uchwałę Rady Gminy nr. XXXIII/207/12 w sprawie zaciągnięcia kredytu konsolidacyjnego, oraz Uchwałę Rady Gminy nr. XXXIII/206/12 w sprawie uchwalenia budżetu na rok 2013 upoważniające Wójta Gminy Pacanów do zaciągnięcia kredytu krótkoterminowego oraz konsolidacyjnego. W/w uchwały 2025 znajdują się w BIP Gminy Pacanów w zakładce Uchwały Rady Gminy pod adresem: <http://bip.pacanow.pl/page.php?id=20>.
16. Czy Gmina posiada Uchwałę Rady w sprawie absolutorium dla organu wykonawczego za 2012r ?
Ad. 16. Nie, w/w uchwała zostanie podjęta przez Radę Gminy do końca czerwca 2013r.
17. Czy Gmina posiada opinię RIO o wykonaniu budżetu za 2012r i ewentualnie I kwartał 2013r ?
Ad.17. Uchwała RIO z wykonania budżetu Gminy Pacanów za 2012r znajdują się w BIP Gminy Pacanów w zakładce Budżet Gminy > Sprawozdania za rok 2012 pod adresem <http://bip.pacanow.pl/page.php?id=685> dodatkowo w/w dokumenty zostały zamieszczone w folderze „Uzupełnieniu dokumentów z dnia 17.05.2013r.” Opinie w w/w sprawie RIO wydaje za półrocze, oraz rok obrachunkowy.
18. Prosimy o informację czy na wekslu oraz deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata skarbnika ?
Ad. 18. Nie Zamawiający nie przewiduje kontrasygnaty Skarbnika Gminy na obydwu w/w dokumentach.
19. Prosimy o informację czy na Państwa rachunku w bankach ciążą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych.
Ad. 19 Nie

20. Prosimy o informację czy posiadają państwo zaległe zobowiązania w bankach. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach.
Ad. 20. Nie.
21. Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy w JST prowadzony był program naprawczy w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r o finansach publicznych.
Ad. 21. Nie.
22. Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego działania windykacyjne zadłużenia w bankach.
Ad. 22. Nie.
23. Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US.
Ad. 23. Gmina Pacanów posiada zobowiązania wobec nauczycieli, zatrudnionych w placówkach oświatowych dla których organem założycielskim jest Gmina, z tytułu wypłaty jednorazowego dodatku do wynagrodzeń związanego z wyrównaniem płacy do średniej za rok 2012. Zobowiązanie w kwocie łącznie z ZUS-em pracodawcy w wysokości 236 666,12 zł na które nauczyciele złożyli pisemne oświadczenia iż wyrażają zgodę na przesunięcie terminu płatności 50% wynagrodzeń do 31.01.2014r. oraz pozostała kwota do 31.01.2015r. bez naliczenia odsetek z tego tytułu. Zobowiązania Gminy Pacanów z tego tytułu wobec ZUS i US powstaną dopiero z chwilą dokonania płatności nauczycielom. Jednakże w sprawozdaniu RB-Z za I kwartał 2013r całość zobowiązania jest wykazana do wypłaty w kwocie netto dla nauczycieli i należności jakie w przyszłości będą należne ZUS i US.
24. Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę.
Ad. 24. Nie.
25. Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu JST wg. stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:
- wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych,
 - wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji,
 - wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji,
 - wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 UoFP z budżetu Państwa,
 - wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 UoFP z innych źródeł,
- Ad. 25, a) Wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych – 11 705 867,00 zł,*
Ad. 25, b) wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji – 0,00 zł,
Ad. 25, c) wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji – 0,00 zł,
Ad. 25, d) wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 UoFP z budżetu Państwa – 0,00 zł
Ad. 25, e) wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 UoFP z innych źródeł – 0,00 zł.
26. Prosimy o przedstawienie informacji o dofinansowaniach ze środków UE zadań realizowanych przez Państwa (wydatki majątkowe) w ramach budżetu roku bieżącego z podziałem na:
- wartość zawartych umów,
 - w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi umowami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym,
 - wartość złożonych wniosków, dla których nie uzyskano jeszcze decyzji,
 - w tym wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi wnioskami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym,

- Ad. 26. a) Wartość zgodnie z załącznikiem nr 5 do Budżetu Gminy Pacanów na rok 2013 – Folder Dokumentacja finansowa Gminy – Budżet,*
Ad. 26. b) Wartość zgodnie z załącznikiem nr 1 do Budżetu Gminy Pacanów na rok 2013 – Folder Dokumentacja finansowa Gminy – Budżet,
Ad. 26. c) Brak,
Ad. 26. d) Brak,
27. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się że JST musiała zwrócić środki z UE z powodu nie wywiązywania się z zapisów umowy dofinansowania. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych.
Ad. 27. Nie,
28. Prosimy o informację czy majątek przeznaczony do sprzedaży w latach 2013 i latach następnych:
a) został jednoznacznie określony,
b) został wyceniony,
Ad. 28. a) Nie,
Ad. 28. b) Nie,
29. Prosimy o informację:
a) na jaką minimalną kwotę zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż majątku w roku 2013,
b) o łącznej kwocie planowanej do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej,
Ad. 29. a) Dotychczas ogłoszono przetargi na sprzedaż majątku na kwotę 69 070,00 zł,
Ad. 29. b) Zgodnie z uchwałą budżetową kwota 300 000,00 zł
30. Prosimy o informację czy w przeszłości miała miejsce nieskuteczna próba sprzedaży tego majątku. Jeżeli tak to ile razy.
Ad. 30. Tak, czterokrotnie.
31. Prosimy o podanie kwot dotacji inwestycyjnych z podziałem na lata 2013-2017.
Ad. 31. W/w informacje znajdują się w Wieloletniej prognozie Finansowej (patrz odp. na pyt. nr 5), oraz w załączniku nr 5 do uchwały budżetowej (patrz odp. na pyt. nr 6).
32. Prosimy o podanie wysokości zobowiązań publicznych wraz ze zobowiązaniami z tytułu finansowania projektów dotowanych przez UE w latach 2013-2017.
Ad. 32. Brak.
33. Prosimy o podanie wysokości zobowiązań z tytułu finansowania projektów dotowanych przez UE w latach 2013-2017.
Ad. 33. Brak.
34. Prosimy o podanie kwoty zaangażowań według stanu na dzień - dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc z podaniem: nazwy podmiotu, waluty zadłużenia, typu długu, daty zawarcia umowy, kwoty bieżącego zadłużenia, kwoty pozostałego zadłużenia, oraz daty całkowitej spłaty.
Ad. 34. W/w informacja w formie tabelarycznej znajduje się w folderze „Uzupełnieniu dokumentów z dnia 17.05.2013r.”
35. Prosimy o dostarczenie Rb-NDS, Rb-Z, Rb-28, Rb-27, Rb-N,
Ad. 35. Patrz odp. na pyt.nr 1
36. Prosimy o dostarczenie opinii RIO o deficycie na 2013r.
Ad. 36. W/w opinia znajduje się w folderze Dokumentacja finansowa Gminy
37. Prosimy o dostarczenie opinii RIO o prawidłowości kwoty długu – ostatnia wydana.
Ad. 37. Patrz odpowiedź na pytanie nr 2.
38. Prosimy o dostarczenie opinii RIO z wykonania budżetu za 2012r.
Ad. 37. Patrz odpowiedź na pytanie nr 17.
39. Prosimy o dostarczenie opinii RIO z wykonania budżetu za 2011r.
Ad. 37. W/w opinia znajduje się w folderze Dokumentacja finansowa Gminy
40. Prosimy o dostarczenie wykazu instytucji powiązanych kapitałowo i organizacyjnie.
Ad. 40. W/w informacja znajduje się w folderze „Uzupełnieniu dokumentów z dnia 17.05.2013r.”

41. Zwracamy się z prośbą o przedłożenie następujących dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia analizy sytuacji finansowej:
- a) sprawozdania Rb-Nds, Rb-Z, Rb-N, Rb-28S (zbiorczo) za I kwartał 2013r.
 - b) opinię RIO w sprawie wykonania budżetu za rok 2011 i 2012.
 - c) Informację o majątku jednostki (bilans skonsolidowany – stan rzeczowego majątku trwałego) wg stanu na dzień 31.12.2012 r., a jeśli państwo nie posiadają to na dzień 31.12.2011r.
 - d) opinię RIO w sprawie prawidłowości prognozy kwoty długu publicznego i o możliwości sfinansowania deficytu budżetowego (w przypadku występowania deficytu).
 - e) Informację o aktualnym zadłużeniu z tytułu zawartych umów kredytowych (nazwa banku, data udzielenia, data spłaty, przeznaczenie, zabezpieczenie, kwota udzielona, aktualne zadłużenie).
 - f) oświadczenie o powiązaniach kapitałowych i organizacyjnych z innymi podmiotami (udzielone poręczenia, posiadane akcje lub udziały z podaniem nr REGON podmiotu powiązanego).
 - g) aktualną wieloletnią prognozę finansową,
 - h) zmiany do Uchwały Budżetowej na 2013r.
- Ad.41.a) Patrz odp. na pyt.nr 1,*
Ad.41.b) Patrz odp. na pyt.nr 36,
Ad. 41.c) W/w informacja znajduje się w folderze „Uzupelnieniu dokumentów z dnia 17.05.2013r.”
Ad. 41. d) Patrz odp. na pyt.nr 2,
Ad. 41. e) Patrz odp. na pyt.nr 36
Ad. 41. f) Patrz odp. na pyt.nr 8
Ad. 41. g) Patrz odp. na pyt.nr 5,
Ad.41. h) Patrz odp. na pyt.nr 6,
42. Prosimy o wyjaśnienia/odpowiedzi na następujące pytania do SIWZ:
- a) czy Skarbnik Gminy złoży kontrasygnatę na wekslu i deklaracji wekslowej ?
 - b) czy przed uruchamianiem transz kredytu przedłożą Państwo w Banku dyspozycję uruchomienia kredytu na formularzu bankowym ?
 - c) prosimy o wskazanie ostatecznego terminu uruchomienia środków kredytu.
 - d) czy pod pojęciem zmiennej stawki WIBOR 1M średniomiesięczny należy rozumieć stawkę WIBOR 1 M liczoną jako średnia arytmetyczna notowań stawki WIBOR 1 M z miesiąca poprzedzającego miesiąc naliczania odsetek?
 - e) prosimy o potwierdzenie, że w razie wyboru oferty naszego Banku, a przed podpisaniem umowy udostępnią nam Państwo uzasadnienie opinii RIO o możliwości spłaty kredytu konsolidacyjnego.
 - f) prosimy o przedłożenie zmian do Uchwały nr XXXIII/207/12 Rady Gminy Pacanów z dnia 28.12.2012r. w zakresie wskazania właściwych kwot spłacanych w Nadwiślańskim Banku Spółdzielczym w Solcu Zdroju, oraz BSR w Krakowie – zgodnych z ze wskazanymi w SIWZ (w załączonej do SIWZ uchwale w sprawie zaciągnięcia kredytu konsolidacyjnego kwoty zadłużenia z tytułu kredytów różnią się od kwot podanych w SIWZ).
 - g) prosimy o udostępnienie załączników od 1 do 5 do SIWZ w formacie „Word”.
 - h) zgodnie z zapisami ust. XXI pkt. 4 – Wykonawca który wygra przetarg zobowiązany będzie do podpisania umowy o treści określonej w załączniku nr 7 do specyfikacji, natomiast zgodnie z zapisami ust. XXIII Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu do akceptacji propozycji wzoru umowy uwzględniającego zapisy SIWZ. Prosimy zatem o wskazanie, czy umowa będzie na Państwa wzorze (i w takim przypadku prosimy o udostępnienie załącznika), czy na wzorze Banku.
- Ad. 42. a) Patrz odp. na pyt.nr 18,*
Ad.42. b) Nie,
Ad.42. c) Ostateczny termin uruchomienia kredytu 30.06.2013r.
Ad.42. d) Tak,

Ad.42. e) Patrz odp. na pyt.nr 13,

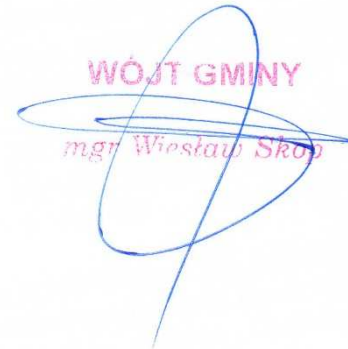
Ad.42. f) Patrz odp. na pyt.nr 12,

Ad.42. g) W/w dokumenty zostaną zamieszczone w BIP.

Ad.42.h) Prawidłowa informacja dotycząca umowy znajduje się w pkt. XXIII SIWZ – wzór umowy opracowuje Wykonawca.

Jednocześnie Zamawiający przypomina Wykonawcom uczestniczącym w niniejszym postępowaniu iż uległ zmianie termin otwarcia ofert – na dzień 29.05.2013r. !

Powyższe wyjaśnienia są wiążące i stanowią integralną część SIWZ i są wiążące dla Wykonawców.



WOJCI GMINY
mgr Wiesław Skop