

Pacanów, dnia 5.09.2012 r.

Zamawiający:
Gmina Pacanów
ul. Rynek 15
28-133 Pacanów

Wszyscy uczestnicy postępowania

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Modernizację infrastruktury w miejscowości Słupia poprzez: budowę oświetlenia ulicznego oraz wymianę pokrycia dachu na świetlicy wiejskiej”.

Wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

W związku z wpłynięciem pytań, dotyczących wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla ww. postępowania Zamawiający - Gmina Pacanów, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późniejszymi. Zmianami), przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami;

Pytanie nr 1:

Projekt techniczny przewiduje ocieplenie strychu. Prosimy o podanie z jakiego materiału, jakiej grubości i na jakiej powierzchni należy wykonać ocieplenie?

Odpowiedź na pytanie nr 1.

Zamawiający informuje, iż ocieplenie strychu nie wchodzi w zakres niniejszego zamówienia.

Pytanie nr 2:

Poz. 7 przedmiaru przewiduje deskowanie dachu, natomiast projekt ołacenie. Co należy wykonać?

Odpowiedź na pytanie nr 2.

Założenia projektowe pierwotnie przewidywały wykorzystanie materiału z istniejącego deskowania szerszego dachu do wykonania rusztu, natomiast w związku z brakiem możliwości precyzyjnego określenia stanu technicznego istniejącej więźby dachowej bez wykonania demontażu pokrycia, Zamawiający wprowadza zmianę technologii wykonania konstrukcji pod montaż pokrycia dachu poprzez wykonanie nowego łączenia.

Należy skorygować **poz. 7** przedmiaru robót – „Wymiana pokrycia dachu” dotyczącą wymiany deskowania dachu i zamiast ilości 168,75 m² należy przyjąć 33,75 m².

Ponadto w dziale 2 przedmiaru robót – „Częściowa wymiana elementów drewnianych więźb ...” należy dodać **poz. 7a** dotyczącą wykonania ołacenia połaci dachowych łatami 50x60 mm (KNR 2-02-0410-04) w ilości 384,693 m².

Pytanie nr 3:

Przedmiar robót nie przewiduje wykonania instalacji odgromowej. Czy należy ją wykonać?

Odpowiedź na pytanie nr 3.

Przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania instalacji odgromowej.

Pytanie nr 4:

Przedmiar robót nie przewiduje zabezpieczenia starej więźby dachowej. Czy należy impregnować więźbę i jakim preparatem?

Odpowiedź na pytanie nr 4.

Należy uzupełnić przedmiar robót „Wymiana pokrycia dachu” i dziale 2 „Częściowa wymiana elementów drewnianych więźb ...” dodać **poz. 9a** dotyczącą wykonania dwukrotnej impregnacji środkiem grzybobójczym starej więźby dachowej w ilości 222,75 m² (KNR 4-01 0629-04).

Pytanie nr 5:

O jakim profilu blachę należy stosować na pokrycie dachu i podbitki?

Odpowiedź na pytanie nr 5;

Zgodnie z dokumentacją projektową podbitki należy wykonać z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej trapezowej o profilu T8. Natomiast pokrycie dachu z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej trapezowej. Szczegóły dotyczące kolorystyki należy uzgodnić z użytkownikiem przed rozpoczęciem robót.

Jednocześnie biorąc pod uwagę walory estetyczne Zamawiający dokonuje zmiany pierwotnie przyjętego profilu blachy T 35 na blachę trapezową o niższym profilu tj. T 18.

W związku z powyższym należy skorygować opis poz. 13 przedmiaru robót uwzględniający w wycenie pokrycie dachów blachą powlekaną trapezową T-18.

Ponadto należy skorygować opis poz. 14 uwzględniając uszczelnienie kalenicy pod gąsiorem.

Pytanie nr 6:

Poz. nr 6 przedmiaru przewiduje przedłużenie krokwi szt.48. Prosimy o podanie wymiarów przedłużanych krokwi ?

Odpowiedź na pytanie nr 6;

Wykonując remont dachu Wykonawca winien uwzględnić wykonanie przedłużenia wszystkich krokwi celem uzyskania zakładanych w projekcie wymiarów połączeń dachowych. Istniejąca więźba dachowa posiada dwa rodzaje krokwi tj. na części obiektu zajmowanego przez OSP występują krokwy o wymiarach poprzecznych 9 x 5 cm, natomiast na pozostałej części budynku 10 x 10 cm.

Pytanie nr 7:

Jaką należy wykonać konstrukcję pod podbitkę?

Odpowiedź na pytanie nr 7;

Podbitkę należy montować do krokwi z wykorzystaniem podkładek dystansowych celem uzyskania jednolitego poziomu podbitki.

Pytanie nr 8:

Czy należy wykonać malowanie rynien?

Odpowiedź na pytanie nr 8;

Malowanie rynien nie wchodzi w zakres niniejszego zamówienia. Po wykonaniu demontażu rynien należy je przekazać obecnemu użytkownikowi obiektu który wykona ich malowanie.

Pytanie nr 9:

Czy Zamawiający rozważa całkowitą wymianę więźby dachowej, w przypadku stwierdzenia złego jej stanu, po rozebraniu pokrycia dachowego?

Odpowiedź na pytanie nr 9;

Zamawiający na etapie przygotowania postępowania przetargowego nie przewidywał całkowitej wymiany więźby dachowej jedynie wykonanie remontu z częściową wymianą elementów więźby.

Ponadto Zamawiający informuje, iż w związku z ryczałtowym charakterem zamówienia zalecane jest, aby Wykonawca przed przystąpieniem do opracowania oferty dokonał we własnym zakresie oględzin obiektu, w którym przewiduje się realizację przedmiotu zamówienia, celem uzyskania wszelkich niezbędnych informacji koniecznych do sporządzenia prawidłowej wyceny kompleksowej realizacji przedmiotu zamówienia.

W załączeniu zamieszczono zaktualizowany przedmiar robót dot. „Wymiany pokrycia dachu” uwzględniający informacje zawarte w niniejszych wyjaśnieniach który zastępuje dotychczasowy „Przedmiar robót świetlica” z dnia 10.08.2012r.

Zamawiający informuje iż, powyższe wyjaśnienia są wiążące dla Wykonawców i stanowią integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Z poważaniem

WÓJT GMINY
mgr Wiesław Skop