

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2024r poz.572 ze zm. dalej kpa) w związku z art. 71 ust.1, ust.2 pkt.2, art.75 ust.1 pkt. 4, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2024r poz. 1112 z późn. zm. dalej ooś) oraz z § 3 ust 1 pkt. 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. 2019, poz.1839 z późn. zm.) uwzględniając kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 powyższej ustawy, oraz biorąc pod uwagę stanowiska wydane przez następujące organy:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach (RDOŚ) – opinia WOO-II.4220.376.2024.MJ/KB.4
2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Busku-Zdroju – opinia NZ.9022.6.70.2024
3. Dyrektora Zarządu Zlewni w Sandomierzu PGW Wody Polskie– opinia KR.ZZŚ.4901.149.2024.DO

w związku z wnioskiem, który wpłynął do UMiG Pacanów w dniu 23.09.2024r od Inwestora HIGHTECH ENERGY Sp. z o. o. z siedzibą w 31-358 Kraków ul. Jasnogórska 11 działający przez pełnomocnika p. Aleksandrę Solipiwo, w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Budowa farmy fotowoltaicznej Słupia o mocy do 1 MW zlokalizowanej w miejscowości Słupia wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą” planowana do realizacji na działkach o nr ewid. gr 822, 823, 821/2, 821/3 obręb Słupia, gmina Pacanów, powiat buski, województwo świętokrzyskie

orzekam

- I. **Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia** pn: „Budowa farmy fotowoltaicznej Słupia o mocy do 1 MW zlokalizowanej w miejscowości Słupia wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”
- II. **Wskazuję: istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym w szczególności:**
 - 1) Prace związane ze zdjęciem wierzchniej warstwy gleby należy prowadzić w okresie od połowy sierpnia do połowy października (jest to okres, w którym większość zwierząt jest już po okresie rozrodczym, a przed przystąpieniem do przygotowań do zimowania) lub rozpocząć we wskazanym terminie i nieprzerwalnie kontynuować, tak aby nie dopuścić do ewentualnego zasiedlenia terenu inwestycji przez zwierzęta. Prowadzenie tych prac bez ograniczeń w zakresie terminów możliwe jest po uprzedniej kontroli terenu (1 - 7 dni przed rozpoczęciem prac) przez nadzór przyrodniczy, który uwzględniając okresy rozrodcze/lęgowe stwierdzonych gatunków zwierząt określi termin prowadzenia prac.
 - 2) Plac budowy Inwestor winien kontrolować na obecność występowania zwierząt. Wykopy należy zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich małych zwierząt, w tym w szczególności płazów np. poprzez przykrycie ich siatką o drobnych oczkach. Stwierdzone osobniki należy przenieść poza rejon prac w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie, niekolidujące z inwestycją o zbliżonych warunkach siedliskowych. Wykopy należy zasypywać sukcesywnie.
 - 3) Nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni w porze nocnej. Oświetlenie obiektu dopuszcza się tylko w trakcie okresowych prac konserwacyjnych i wizyt na obiekcie przy słabej widoczności. Do oświetlenia terenu należy zastosować źródła światła nieprzywabiające owadów (np. lampy sodowe lub oświetlenie LED, o ciepłym spektrum światła i niskim zużyciu energii), zainstalowane w obrębie stacji transformatorowych i magazynów energii, a także furtek i bram wjazdowych, skierowane w dół, na elementy instalacji, które mają być oświetlone, bez ingerencji w obszary poza terenem inwestycji.

- 4) Celem minimalizacji oddziaływania na migrację zwierząt ogrodzenie terenu inwestycyjnego należy wykonać z pozostawieniem przerwy pomiędzy ogrodzeniem, a poziomem gruntu o wysokości co najmniej 20 cm umożliwiającej przemieszczanie się małych zwierząt. Dolną i górną krawędź ogrodzenia należy wykonać w sposób zapobiegający kaleczeniu zwierząt.
1. zaleca się użycie transformatorów suchych, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych i magazynów energii na wypadek sytuacji awaryjnych oraz w celu uniknięcia przedostania się oleju, cieczy izolacyjnej, elektrolitu do środowiska, pod transformatorami i magazynami energii należy wykonać szczelne miski o pojemności dostosowanej do ilości i rodzaju magazynowanej substancji. zaleca się transformatory oraz magazyny energii należy wynieść ponad rzędną terenu zalewowego lub lokalizację poza terenem zalewowym. Transformatory oraz magazyny energii należy wynieść ponad rzędną terenu zalewowego lub lokalizację poza terenem zalewowym;
- 5) Na etapie realizacji należy oszczędnie gospodarować terenem, korzystać z istniejącej sieci dróg, gdy zajdzie konieczność Inwestor powinien dostosować drogę do transportu. Niezbędne prace należy prowadzić w porozumieniu z zarządzającymi terenem.
- 6) Panele fotowoltaiczne z warstwą antyrefleksyjną posadowione winny być w szeregach z zachowaniem odstępów uniemożliwiających tworzenie monolitycznej tafli podobnej do lustra wody.
- 7) Na etapie użytkowania przed przystąpieniem do koszenia roślin pod panelami, należy sprawdzić teren pod względem obecności stałych miejsc lęgowych w przypadku ich stwierdzenia należy je pozostawić bez ingerencji.
- 8) Na etapie eksploatacji mycie paneli należy przeprowadzać wodą czystą, bez substancji czyszczących.
- 9) w przypadku konieczności odwodnienia wykopów budowlanych, wody z odwodnienia należy uprzednio oczyścić z zawiesiny przed wprowadzeniem do odbiornika;
- 10) na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić ochronę hydrologiczną na obszarze zagrożenia powodziowego $Q_{1\%}$.
- 11) wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie należy wykorzystywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami,
- 12) zabronione jest wprowadzanie obcych gatunków roślin oraz gatunków inwazyjnych, stosowania pestycydów, herbicydów, nawozów sztucznych oraz innych środków ochrony roślin oraz środków chemicznych spowalniających wzrost roślin.
- 13) prace z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia nie należy wykonywać w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, należy eliminować jałową pracę pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych silników podczas przerw w wykonywaniu prac budowlanych,
- 14) na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić zaplecze sanitarne w postaci przenośnych sanitariatów, których zawartość winna być usuwana przez uprawnione podmioty i okresowo wywożona do oczyszczalni ścieków,
- 15) sposób postępowania z odpadami powinien być zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.,
- 16) w przypadku likwidacji przedsięwzięcia, teren należy uporządkować i oczyścić grunt do poziomu pozwalającego na dalsze jego wykorzystanie tj. do stanu sprzed realizacji inwestycji . Odpady należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

W dniu 23.09.2025r do tut. Urzędu wpłynął wniosek Inwestora HIGHTECH ENERGY Sp. z o. o. z siedzibą w 31-358 Kraków ul. Jasnogórska 11 działający przez pełnomocnika p. Aleksandrę Solipiwo, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn: „Budowa farmy fotowoltaicznej Słupia o mocy do 1 MW zlokalizowanej w miejscowości Słupia wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia złożony został wraz z załącznikami tj:

- kartą informacyjną przedsięwzięcia i załącznikiem - zapis w formie elektronicznej,
- kopia mapy ewidencyjnej skala 1:2000
- kopia mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym zasięgiem obejmującym obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie skala 1:2000
- kopia mapy ewidencyjnej ze wskazaniem granic terenu do 100 m od granicy zasięgu inwestycji skala 1:2000
- potwierdzenie opłaty skarbowej za wydanie dec. środ.
- potwierdzenie opłaty skarbowej za pełnomocnictwo
- oświadczenie dot. braku konieczności przedłożenia wypisów z rejestru gruntów
- pełnomocnictwo
- wydruk z KRS – 7 str.

Następnie Organ ustalił wykaz stron postępowania oraz dołączył informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i oświadczenie na podst. art. 64 ust. 2a ustawy ooś.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. (Dz. U. z 2019r, poz.1839 z późn. zm.) zaliczone jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Na podstawie art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024r poz. 1112 z późn. zm.) Organ prowadzący postępowanie, pismem z dnia 12.11.2024r znak: ROŚ.6220.3.2024 wystąpił do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach (RDOŚ), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Busku-Zdroju oraz PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sandomierzu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia i jej zakresie dla przedsięwzięcia pn: „Budowa farmy fotowoltaicznej Słupia o mocy do 1 MW zlokalizowanej w miejscowości Słupia wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą” planowanego do realizacji na działkach o nr ewid. gr 822, 823, 821/2, 821/3 obręb Słupia, gmina Pacanów, powiat buski, województwo świętokrzyskie. Na tym etapie zostały powiadomione strony, poprzez obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego i o wystąpieniu do organów opiniujących. Zawiadomienie zostało podane również do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwie Słupia.

W dniu 03.12.2024r wpłynęło z RDOŚ wezwanie z dnia 02.12.2024r do uzupełnienia dokumentacji sprawy, Organ w tej sprawie przesłał wezwanie do pełnomocnika Wnioskodawcy. Burmistrz Miasta i Gminy Pacanów zwrócił się pisemnie 20.01.2025r do RDOŚ o przedłużeniu terminu na odpowiedź na wezwanie. Pełnomocnik Inwestora uzupełnienie przedstawił w dniu 05.03.2025r, które Organ przesłał tego samego dnia do RDOŚ.

RDOŚ pismem z dnia 26.03.2025r w Kielcach ponownie wezwał do uzupełnienia dokumentacji sprawy. Organ wystosował wezwanie do Inwestora w dniu 31.03.2025r, na które uzyskał odpowiedź w dniu 04.04.2025r. Uzupełnienie dostało przesłane do RDOŚ pismem z dnia 10.04.2025r.

Pismem z dnia 25.04.2025r RDOŚ poinformował o potrzebie uzupełnienia dokumentów dot. pierwszej strony KIP. Uzupełnienie to zostało dokonane przez Inwestora pismem z dnia 26.05.2025r (wpł. 29.05.2025) i przesłane przez Organ pismem z dnia 23.06.2025r do RDOŚ.

W dniu 09.12.2024r wpłynęła opinia sanitarna z dnia 02.12.2024r znak: NZ.9022.6.70.2024 Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Busku-Zdroju, który zajął stanowisko, że nie widzi potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w zakresie wpływu na zdrowie ludzi. W opinii Organ wyjaśnił, że przedsięwzięcie można zaprojektować, zrealizować i eksploatować bez ponadnormatywnego oddziaływania na zdrowie ludzi przy zastosowaniu w toku realizacji zamierzenia inwestycyjnego podstawowych przepisów techniczno-

budowlanych oraz najlepszych dostępnych technik i technologii w zakresie ochrony zdrowia ludzi. Wg Organu przedsięwzięcie to nie generuje bezpośrednich zagrożeń dla zdrowia ludzi.

W dniu 06.12.2024r do tut. Urzędu wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni w Sandomierzu PGW Wody Polskie – sygn. KR.ZZS.4901.149.2024.DO, w której stwierdzono, że ww. inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, przy uwzględnieniu w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków:

2. zaleca się transformatory oraz magazyny energii należy wynieść ponad rzędną terenu zalewowego lub lokalizację poza terenem zalewowym;
3. zaleca się użycie transformatorów suchych;
4. w przypadku konieczności odwodnienia wykopów budowlanych, wody z odwodnienia należy uprzednio oczyścić z zawiesiny przed wprowadzeniem do odbiornika;
5. na etapie realizacji inwestycji zapewnić ochronę hydrologiczną na obszarze zagrożenia powodziowego $Q_{1\%}$.

W dniu 11.07.2025r wydana została opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach WOO-II.4220.376.2024.MJ/KB.4, który wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art.10 §1 ustawy K.p.a strony o czynnościach wykonywanych przez organ były informowane. Nie wniesiono żadnych protestów przeciwko realizacji przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust.1 pkt.2 w/w ustawy mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a także § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz.U. z 2019r., poz.1839), tj: *zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczanej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż:*

- a) *0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,*
- b) (...)

- z wyłączeniem zabudowy systemami fotowoltaicznymi lokalizowanej na dachach i elewacjach obiektów budowlanych.

Zgodnie z art.63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko przy rozpoznaniu przedmiotowego przedsięwzięcia uwzględniono łącznie następujące uwarunkowania tj. skalę, wielkość zajmowanego terenu ich wzajemnych proporcji.

Po przeprowadzonej przez tut. Organ analizie dokumentacji sprawy przedstawionej przez Inwestora oraz opinii Organów tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach (RDOŚ), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Busku-Zdroju, Dyrektora Zarządu Zlewni w Sandomierzu PGW Wody Polskie, ustalono co następuje:

inwestycja polegająca na budowie farmy fotowoltaicznej Słupia o mocy do 1 MW zlokalizowanej w miejscowości Słupia wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą” planowanego do realizacji na działkach o nr ewid. gr 822, 823, 821/2, 821/3 obręb Słupia, gmina Pacanów, powiat buski, województwo świętokrzyskie obejmie swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- konstrukcje nośne do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) posadowione na gruncie (konstrukcja wbijana w grunt), wysokość konstrukcji do 4 m n.p.t., kąt nachylenia 0-90° o orientacji południowej
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 1000 kW w ilości do 1 818 szt.;
- falowniki (inwertery) w ilości do 1-2 szt. w przypadku inwertera centralnego, do 50 szt. w przypadku inwerterów rozproszonych ;
- prefabrykowane stacje kontenerowe z zastosowaniem transformatorów napięcia nN/ Sn w ilości do 2 szt., o łącznej powierzchni zabudowy do 38 m2. Stacje zostaną wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu (rozdzielnice DC i AC, układy sterowania i kontroli, rozdzielnice dla potrzeb własnych);
- dopuszcza się zastosowanie systemu magazynowego, znajdującego się na gruncie w szczelnych metalowych i betonowych kontenerach energii lub w stacjach transformatorowych w ilości

do max. 3 szt. o łącznej mocy do 1MW i łącznej pojemności 4MWh. Powierzchnia zabudowy dla kontenera magazynu wyniesie do 40 m².

- instalację monitorującą ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej;
- pośrednie rozdzielnice napięcia,
- układy pomiarowo – zabezpieczające,
- trasy oraz linie kablowe,
- instalacje odgromowe, przyłącz energetyczny;
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze,
- ogrodzenie, drogi dojazdowe, plac manewrowy.

Zgodnie z KIP, Inwestor nie planuje wykonania instalacji ciągłego oświetlenia terenu elektrowni, będzie ono uruchamiane czujnikiem ruchu w technologii LED. Oświetlenie należy skierować w stronę instalacji, nie może ingerować w obszary poza terenem inwestycji. Oświetlenie należy wykonać z uwzględnieniem minimalnego poziomu promieniowania UV i ciepłej barwy światła.

Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych, a zarazem łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego wyniesie do 1,86 ha. Zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznym skrajnych modułów paneli wyniesie do 1,3 ha. Zgodnie z KIP zamierzenie planowane jest na gruntach oznaczonych jako grunty orne klasy IVa.

Inwestor w KIP wskazał, że w związku z realizacją przedsięwzięcia nie przewiduje wycinki drzew i krzewów, wytyczenie ścieżki kablowej między elementami farmy fotowoltaicznej nastąpi bez konieczności wycinki drzew. Tut. Organ również w decyzji nie wyraża zgody na usunięcie zadrzewień oraz zakrzaceń w związku z realizacją inwestycji.

Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych.

Obsługa komunikacyjna do przedmiotowej farmy fotowoltaicznej będzie prowadzona od strony wschodniej, poprzez zjazd z drogi publicznej (dz. ewid nr 921 obręb Słupia).

Zgodnie z KIP oraz mapą ewidencyjną, bezpośrednie sąsiedztwo terenu przedsięwzięcia stanowią od strony północnej, zachodniej i południowej – grunty rolne, natomiast od strony wschodniej znajduje się zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się w odległości 30 m od planowanego zamierzenia.

Wyprodukowana energia przekazywana będzie do sieci elektroenergetycznej na warunkach zarządzającego siecią.

W odległości ok. 500 m na zachód, południe i północny-wchód planowane są inne instalacje fotowoltaiczne. Realizacja inwestycji winna być prowadzona w koordynacji z ww. i innymi planowanymi zamierzeniami tak, aby wyeliminować lub zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m. in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

W związku z realizacją planowanej inwestycji nie przewiduje się znaczącego zużycia surowców i materiałów. Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie należy wykorzystywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Przedsięwzięcie poprzez wykorzystanie odnawialnego źródła energii winno się przyczynić do ograniczenia źródeł konwencjonalnych, których funkcjonowanie wiąże się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną z zastosowaniem wolnostojącej konstrukcji montażowej, przytwierdzonej do podłoża za pomocą pionowych pali wbijanych bezpośrednio do gruntu. Przewiduje się prace ziemne związane z wykonaniem połączeń kablowych oraz posadowieniem kontenerowych stacji transformatorowych. Zasypanie wykopów pod okablowanie należy wykonać z zachowaniem warstw (profilu litologicznego). W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizować należy z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.

Inwestor zobowiązany jest aby zaplecze budowy oraz miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych zorganizować w sposób zabezpieczający przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych.

Inwestor zobowiązany jest do zastosowania zamkniętych, szczelnych pojemników, odpornych na działanie przechowywanych substancji i odpadów oraz zapewnić rozwiązania umożliwiające ich niezwłoczne zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań, czy pojemników. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy je niezwłocznie usunąć wykorzystując materiały sorbentowe.

Źródłami emisji do powietrza oraz hałasu będą głównie maszyny i pojazdy wykorzystywane na etapie realizacji zamierzenia, uciążliwości w tym zakresie będą miały charakter okresowy.

Podczas prowadzonych prac budowlanych, źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu należy minimalizować poprzez m. in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, pompy do betonu, ciągniki, maszyny i urządzenia do cięcia materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy. Należy unikać równoczesnej pracy pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia. Przy realizacji planowanego przedsięwzięcia należy wykorzystywać maszyny, urządzenia sprawne technicznie, nie mogą pracować na biegu jałowym (rozładunek i załadunek przy wyłączonych silnikach).

W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem należy dbać o właściwą jakość i sprawność sprzętu, maszyn, urządzeń, wykorzystywanych do prac budowlanych przy realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Prowadzone prace nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić zaplecze sanitarne w postaci przenośnych sanitariatów, których zawartość winna być usuwana przez uprawnione podmioty i okresowo wywożona do oczyszczalni ścieków. Transport sprzętu, materiałów oraz inne przejazdy związane z realizacją inwestycji należy prowadzić po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie przedsięwzięcia oraz przy wykorzystaniu istniejącej sieci publicznych dróg komunikacyjnych.

W trakcie realizacji i funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej przewiduje się powstawanie niewielkich ilości odpadów, w tym związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Sposób postępowania z odpadami powinien być zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587), tzn. odpady należy selektywnie magazynować na terenie działek inwestycyjnych, w miejscu zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo – wodnego, z zapewnieniem sprawnego odbioru odpadów przez uprawnione podmioty.

Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować oddziaływań w zakresie emisji do powietrza, ani istotnej emisji hałasu. Źródłami hałasu będą inwertery oraz stacja transformatorowa. Jak wynika z dokumentacji maksymalny poziom mocy akustycznej zarówno od stacji transformatorowej, jak również od inwertera wyniesie max. do 65 dB.

Najbliższy teren podlegający ochronie akustycznej tj. teren zabudowy zagrodowej, znajduje się w kierunku wschodnim, w odległości ok. 30 m od planowanej inwestycji. Na podstawie przedstawionych w KIP analiz obliczeniowych, oddziaływanie głównych źródeł hałasu od analizowanego przedsięwzięcia na najbliższych terenach chronionych akustycznie nie będzie przekraczało poziomów dopuszczalnych określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

Funkcjonowanie instalacji może powodować oddziaływanie głównie promieniowania elektromagnetycznego. Największe wartości promieniowania elektromagnetycznego przewiduje się w pobliżu transformatorów. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją transformatory umieszczone będą wewnątrz stacji kontenerowej. Biorąc pod uwagę powyższe, w tym odległość planowanej inwestycji od najbliższych terenów chronionych akustycznie, nie przewiduje się, aby oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w

miejscach dostępnych dla ludności spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) – 10 000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m oraz w miejscach przeznaczonych pod zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) – 1 000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m.

W przypadku zastosowania transformatora olejowego, przy czym zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Sandomierzu PGW Wody Polskie zaleca użycie transformatorów suchych, oraz magazynów energii na wypadek sytuacji awaryjnych oraz w celu uniknięcia przedostania się oleju, cieczy izolacyjnej, elektrolitu do środowiska należy wykonać szczelne misy o pojemności dostosowanej do ilości i rodzaju magazynowanej substancji.

Jak wynika z przedłożonej dokumentacji, teren działek inwestycyjnych stanowią nieużytkowane grunty orne o niskich klasach bonitacyjnych (RIVa) z towarzyszącą roślinnością charakterystyczną dla zbiorowisk segetalnych i ruderalnych. Na terenie planowanej inwestycji stwierdzono występowanie gatunków roślin zielnych i traw m. in.: babkę zwyczajną, bodziszką drobnego, chabra bławatka, fiołka polnego, gwiazdnicę pospolitą, kupkówkę pospolitą, marchew zwyczajną, nawłoc pospolitą, naostrzyk biały, ostrożeń pospolity, perz właściwy, przetacznik macierzankowy, przetacznik polny, przymiotno białe, przytulicę czepną, przymiotno kanadyjskie, szczaw polny, tasznik pospolity, trzcinnik piaskowy, trybula leśna, wiechłina łąkowa, zycia trwała. Na terenie planowanej inwestycji stwierdzono również występowanie nawłoci kanadyjskiej (*Solidago canadensis L.*), która zaliczona jest do średnio inwazyjnych gatunków obcych. W związku z powyższym należy minimalizować możliwość rozprzestrzeniania się ww. gatunku obecnego poprzez m.in. regularne koszenie (kilkukrotnie w ciągu sezonu wegetacyjnego), niszczenie roślin (wyrwanie lub wykopywanie) oraz niedopuszczanie do ekspansji ww. gatunku poza teren inwestycji np. w masach ziemnych z kłączami.

Zgodnie z dokumentacją sprawy na obszarze inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych. W związku z realizacją przedsięwzięcia Inwestor nie przewiduje wycinki drzew ani krzewów.

Na terenie planowanej farmy przewiduje się możliwość występowania gatunków zwierząt związanych z obszarami rolnymi i leśnymi, w tym z awifauny, gatunków takich jak: bogatka (*Parus major*) i kos (*Turdus merula*). Ww. gatunki ptaków objęte są ochroną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380). Zgodnie z KIP na przedmiotowym terenie nie stwierdzono nor, legowisk, gniazd ptaków i ich pozostałości. Mając na uwadze dostępność terenów o podobnych warunkach siedliskowych, brak wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego wpływu na lokalne populacje ww. gatunków. Ponadto stwierdzono występowanie kreta i wiewiórki, które zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Środowiska, podlega częściowej ochronie gatunkowej. Stwierdzono także obecność ssaków – sarny, zająca szaraka, lisa, dzika, łasicy oraz nornika.

W celu ochrony zwierząt mogących występować na tym terenie, prace ziemne należy prowadzić w okresie od 15 sierpnia do 15 października (jest to okres, w którym większość zwierząt jest już po okresie rozrodczym, a przed przystąpieniem do przygotowań do zimowania) lub przynajmniej rozpocząć we wskazanym terminie i nieprzerwanie kontynuować, tak aby nie dopuścić do ewentualnego zasiedlenia terenu inwestycji przez zwierzęta. Powyższe zabezpieczy zwierzęta związane z tym obszarem w okresie ich rozrodu/lęgów, migracji, zimowania. W przypadku stwierdzenia miejsc rozrodu zwierząt (nory) prace należy wstrzymać do czasu zakończenia wychowu młodych

W ramach działań minimalizujących, należy kontrolować wykopy przed rozpoczęciem prac, a następnie bezpośrednio przed ich zasypaniem wykopy winno się zasypywać sukcesywnie lub zabezpieczyć siatką o drobnych oczkach w przypadku pozostawienia ich otwartych, tak aby zapobiec wpadaniu płazów i innych drobnych zwierząt. Przed zasypaniem wykopy należy sprawdzić pod kątem obecności w nich zwierząt, stwierdzone osobniki przenosić w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie, niekolidujące z inwestycją, na siedliska o charakterze umożliwiającym ich dalsze bytowanie. Teren prac należy regularnie kontrolować na obecność zwierząt.

W przypadku stwierdzenia płazów, gadów lub małych ssaków należy je przenieść w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie niekolidujące z inwestycją ale umożliwiające ich dalsze bytowanie.

Teren pomiędzy stołami fotowoltaicznymi i jeśli to będzie możliwe pod stołami należy pozostawić biologicznie czynny i zagospodarować poprzez obsianie roślinnością niestanowiącą gatunki

obce – inwazyjne m.in. roślinami ceniolubnymi, mieszkanką traw gatunków rodzimych. Ogrodzenie należy wykonać z siatki o oczkach ok. 6 cm x 6 cm (nie większych) bez podmurówki, tak aby umożliwić zwierzętom przemieszczanie się. Należy pozostawić przerwę wynoszącą minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią ziemi, przy czym dolna krawędź musi być wykonana w sposób zapobiegający kaleczeniu się zwierząt podczas przechodzenia.

Panele fotowoltaiczne zastosowane w ramach przedmiotowej inwestycji należy zabezpieczyć warstwą antyrefleksyjną oraz posadzić w szeregach z zachowaniem odstępów, co wyeliminuje powstawanie zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody oraz powstawaniem tzw. efektu olśnienia.

W trakcie eksploatacji farmy Inwestor zobowiązany jest do koszenia roślinności trawiastej od środka działki do zewnątrz, tak aby zwierzęta miały możliwość ucieczki. Napotkane podczas koszenia miejsca łęgowe zwierząt należy zabezpieczyć, zabronione jest ich niszczenie.

Na etapie budowy i eksploatacji zabrania się stosowania herbicydów oraz innych środków ochrony roślin i środków chemicznych spowalniających wzrost roślin.

Przedsięwzięcie usytuowane będzie w Solecko-Pacanowskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują regulacje wynikające z Uchwały Nr XXXV/621/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. dotyczącej wyznaczenia Solecko-Pacanowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2013 r., poz. 3313). Przy uwzględnieniu wskazanych powyżej działań minimalizujących, ujętych w warunkach niniejszego postanowienia, realizacja inwestycji nie powinna spowodować naruszenia zakazów ustalonych w ww. uchwale dot. zabijania dzikich zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu. Zamierzenie nie wiąże się z likwidowaniem i niszczeniem zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, dokonywaniem zmian stosunków wodnych oraz likwidowaniem naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych. Nie przewiduje się wpływu na realizację działań w zakresie czynnej ochrony ekosystemów wskazanych w ww. uchwale. Mając na uwadze wszystkie uwarunkowania opisane w niniejszej opinii procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu, zatem realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie naruszać zakazów określonych w powyższej uchwale w myśl § 4 ust. 2 pkt. 3 ww. Uchwały – opinia RDOŚ.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane zostanie w granicach korytarzy ekologicznych Dolina Nidy KPdC-4C oraz Dolina Górnej Wisły KPd-10 (źródło: https://mapa.korytarze.pl/zakladka/Mapa_korytarzy_ekologicznych_2005_i_2012). Na etapie niniejszego postępowania analizowano oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia z innymi farmami fotowoltaicznymi pod kątem wpływu na środowisko przyrodnicze, tj. zajętość terenu oraz migrację zwierząt. Jak wynika z ww. map, szerokość ww. korytarzy ekologicznych wynosi odpowiednio ok. 2,2 km i ok. 4,2 km, natomiast zajęcie pod przedmiotową farmę fotowoltaiczną dotyczyć będzie terenu o wielkości ok. 80 m x 250 m. Wykonanie ogrodzenia farmy w sposób opisany w niniejszym postanowieniu umożliwi przemieszczanie się małych zwierząt. Możliwość migracji zwierząt będzie zapewniona także poprzez występujące wokół farmy tereny otwarte, niezabudowane, użytkowane i nieużytkowane rolniczo. Biorąc pod uwagę charakter i zakres inwestycji, zagospodarowanie obszarów sąsiednich, wskazane w przedmiotowym postanowieniu działania minimalizujące, w tym dotyczące terminu prac oraz sposobu zabezpieczenia wykopów i wygrodzenia terenu realizacja inwestycji nie powinna negatywnie wpłynąć na populacje występujących w rejonie inwestycji zwierząt. Biorąc pod uwagę powyższe, nie przewiduje się, by inwestycja wpływała znacząco na drożność korytarza ekologicznego. Najbliższe planowane farmy usytuowane są w znacznej odległości. Łączna realizacja tych zamierzeń nie wpłynie znacząco negatywnie na funkcjonowanie korytarza. Realizacja zamierzenia w powiązaniu z innymi farmami fotowoltaicznymi, nie spowoduje przerwania ciągłości korytarza, w tym ciągłości siedlisk leśnych, istotnych dla funkcjonowania korytarza migracji – opinia RDOŚ.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.).

Planowane przedsięwzięcie będzie stanowiło nowy element krajobrazu. Zgodnie z KIP konstrukcja wsporcza paneli będzie sięgała maksymalnie 4 m nad gruntem, zatem w uzupełnieniu KIP oceniono, że

nie będzie stanowiła dominanty w otaczającym krajobrazie (tereny rolne i leśne). Kolorystyka obiektów będzie nawiązywała do otoczenia, zastosowane zostaną kolory neutralne (odcienie szarości i zieleni). Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, skalę przedsięwzięcia, zastosowanie neutralnej kolorystyki obiektów, a także planowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze nie przewiduje się negatywnego wpływu na walory krajobrazowe.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren należy uporządkować. Odpady należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przedsięwzięcie nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia awarii, w tym nie dotyczą go regulacje w zakresie poważnych awarii przemysłowych. Zapewnienie właściwego stanu technicznego urządzeń i instalacji oraz prowadzenie okresowych przeglądów jest istotne dla ograniczenia sytuacji awaryjnych. Analizując adaptację do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy na podstawie opinii RDOŚ stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (<http://geozagrozenia.pgi.gov.pl/>), obszarami zagrożenia powodziowego Hydroportal - isok.gov.pl,
- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania uwzględniający podatność na fale upałów, katastrofalne opady śniegu i silne wiatry,
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. powódzie, fale mrozu, podnoszący się poziom mórz, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,
- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych (na etapie realizacji, w związku ze spalaniem paliw w pojazdach),
- nie przewiduje się znaczącego wpływu na ekosystemy zależne od wód podziemnych i różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, a także kondycja i stabilność ekosystemów. Zmniejszenie powierzchni terenów biologicznie czynnych nie będzie się wiązało z utratą lub fragmentacją siedlisk będących przedmiotem ochrony obszarów Natura 2000.

Analizując wpływ inwestycji na klimat należy stwierdzić, iż wpisuje się ona w działania łagodzące zmiany klimatu ograniczając wykorzystanie konwencjonalnych źródeł pozyskiwania energii, których funkcjonowanie wiąże się z emisją zanieczyszczeń do powietrza

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:

- obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujściach rzek, obszarach stref ochronnych ujęć wód, obszarach górskich, obszarach leśnych, obszarach ochrony uzdrowiskowej, na obszarze zbiornika wód podziemnych, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, terenach górniczych, w granicach złóż kopalin, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne – według informacji zawartych w KIP oraz dokumentacji będącej w posiadaniu tut. organu,
- terenie parku narodowego, parku, krajobrazowego, rezerwatu przyrody, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, obszarach specjalnej ochrony siedlisk Natura 2000, nie koliduje z pomnikami przyrody. Planowana inwestycja znajduje się w odległości ok. 540 m na południowy – wschód, od granic specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 *Ostoja Szaniecko-Solecka PLH260034*. Uwzględniając skalę zakres oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na ww. formy ochrony przyrody, w tym na cele ochrony obszarów Natura 2000.

Przedsięwzięcie jest zlokalizowane:

- na terenie Solecko-Pacanowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, co zostało szczegółowo omówione w pkt 1 lit. d niniejszego postanowienia;
- na terenie korytarzy ekologicznych Dolina Nidy KPdC-4C oraz Dolina Górnej Wisły KPd-10, o czym mowa w pkt. 1 lit. d niniejszego postanowienia;
- w obszarze zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem RW200011217699 o nazwie Strumień, zaliczonym do regionu wodnego Górnej-Zachodniej Wisły oraz na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej europejskim kodem GW2000115.

Mając na uwadze charakter terenu, na którym zaplanowano przedsięwzięcie oraz zakres przedsięwzięcia i rozwiązania opisane w niniejszym postanowieniu, planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla

osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych w *Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*. Przy zastosowaniu opisanych w decyzji oraz opiniach organów opiniujących rozwiązań dotyczących zabezpieczenia środowiska nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne oraz cele środowiskowe ustalone Solecko – Pacanowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, obejmujące zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych, zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, utrzymanie meandrów na wybranych odcinkach cieków, zachowanie śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych, zachowanie i ewentualne odtwarzanie lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania w zakresie emisji zanieczyszczeń do środowiska. Planowana farma fotowoltaiczna nie powinna również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pola elektromagnetycznego na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz w miejscach dostępnych dla ludności. Mając na uwadze działania minimalizujące zawarte w niniejszej decyzji oraz opiniach Organów opiniujących nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na przyrodę.

Uwzględniając lokalizację inwestycji w centralnej Polsce należy stwierdzić, że transgraniczne oddziaływanie na środowisko nie wystąpi.

Realizując przedsięwzięcie Inwestor winien zastosować wszystkie wskazania wymienione w niniejszej decyzji oraz w opinii:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach (RDOŚ) – opinia WOO-II.4220.376.2024.MJ/KB.4
2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Busku-Zdroju – opinia NZ.9022.6.70.2024
3. Dyrektora Zarządu Zlewni w Sandomierzu PGW Wody Polskie – opinia KR.ZZŚ.4901.149.2024.DO

Burmistrz Miasta i Gminy Pacanów jako organ prowadzący postępowanie dla przedsięwzięcia pn: „Budowa farmy fotowoltaicznej Słupia o mocy do 1 MW zlokalizowanej w miejscowości Słupia wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą” na podstawie przedłożonej dokumentacji i uzyskanych opinii odpowiednich organów, stwierdził o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3 za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

2. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1112 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust.1, oraz zgłoszenia, o których mowa w ust.1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

3. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust.3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust.1 jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Otrzymują:

1. Inwestor

2. a/a

Do wiadomości:

3. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Kielcach, ul. Szymanowskiego 6.

4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Busku-Zdroju, ul. Stefana Batorego 2

5. PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sandomierzu

**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
sygn: ROŚ.6220.3.2024/2025 z dnia 12.08.2025r**

Charakterystyka przedsięwzięcia

Nazwa przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie pn: „Budowa farmy fotowoltaicznej Słupia o mocy do 1 MW zlokalizowanej w miejscowości Słupia wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”

Inwestor realizujący przedsięwzięcie:

HIGHTECH ENERGY Sp. z o. o. z siedzibą w 31-358 Kraków ul. Jasnogórska 11 działający przez pełnomocnika p. Aleksandrę Solipiwko

Dane dot. miejsca realizacji przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie planowane jest do realizacji na terenie działek o nr ewid. gr 822, 823, 821/2, 821/3 obręb Słupia, gmina Pacanów, powiat buski, województwo.

Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych, a zarazem łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego wyniesie do 1,86 ha. Zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznym skrajnych modułów paneli wyniesie do 1,3 ha. Zgodnie z KIP zamierzenie planowane jest na gruntach oznaczonych jako grunty orne klasy IVa.

Opis przedsięwzięcia:

Inwestycja obejmuje:

- konstrukcje nośne do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) posadowione na gruncie (konstrukcja wbijana w grunt), wysokość konstrukcji do 4 m n.p.t., kąt nachylenia 0-90° o orientacji południowej
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 1000 kW w ilości do 1 818 szt.;
- falowniki (inwertery) w ilości do 1-2 szt. w przypadku inwertera centralnego, do 50 szt. w przypadku inwerterów rozproszonych ;
- prefabrykowane stacje kontenerowe z zastosowaniem transformatorów napięcia nN/ Sn w ilości do 2 szt., o łącznej powierzchni zabudowy do 38 m². Stacje zostaną wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu (rozdzielnice DC i AC, układy sterowania i kontroli, rozdzielnice dla potrzeb własnych);
- dopuszcza się zastosowanie systemu magazynowego, znajdującego się na gruncie w szczelnych metalowych i betonowych kontenerach energii lub w stacjach transformatorowych w ilości do max. 3 szt. o łącznej mocy do 1MW i łącznej pojemności 4MWh. Powierzchnia zabudowy dla kontenera magazynu wyniesie do 40 m².
- instalację monitorującą ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej;
- pośrednie rozdzielnice napięcia,
- układy pomiarowo – zabezpieczające,
- trasy oraz linie kablowe,
- instalacje odgromowe, przyłącz energetyczny;
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze,
- ogrodzenie, drogi dojazdowe, plac manewrowy.

Zgodnie z KIP, Inwestor nie planuje wykonania instalacji ciągłego oświetlenia terenu elektrowni, oświetlenie będzie uruchamiane „czujnikiem ruchu”, w technologii LED.

Wyprodukowana energia przekazywana będzie do sieci elektroenergetycznej na warunkach zarządzającego siecią.

Dla terenu, na którym planowana jest inwestycja nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Inwestor nie przewiduje potrzeby usuwania drzew i krzewów - zgodnie z zapisami w KIP.

Działki, na których planowana jest do realizacji ww. inwestycja znajduje się na terenie Solecko-Pacanowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

W związku z realizacją planowanej inwestycji nie przewiduje się znaczącego zużycia surowców i materiałów. Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Zgodnie z dokumentacją sprawy zakres inwestycji nie wiąże się ze znacznym trwałym przekształceniem rzeźby terenu.

Znak: ROŚ.6220.2.2024/2025

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest reprezentowany przez Burmistrza Urząd Miasta i Gminy Pacanów adres: ul. Rynek 15, 28-133 Pacanów woj. świętokrzyskie, telefon: 413765403
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego dot. wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn.zm.) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 4) Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
- 5) Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 6) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 7) Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
- 8) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.