

### Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2024r poz.572 ze zm. dalej kpa) w związku z art. 71 ust.1, ust.2 pkt.2, art.75 ust.1 pkt. 4, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2024r poz. 1112 z późn. zm. dalej ooś) oraz z § 3 ust 1 pkt. 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. 2019, poz.1839 z późn. zm.) uwzględniając kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 powyższej ustawy, oraz biorąc pod uwagę stanowiska wydane przez następujące organy:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach (RDOŚ) – opinia WOO-II.4220.32.2024.KCP.3
2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Busku-Zdroju – opinia NZ.9022.6.3.2024
3. Dyrektora Zarządu Zlewni w Sandomierzu PGW Wody Polskie– opinia KR.ZZŚ.4.4901.9.2024.MC

w związku z wnioskiem z dnia 03.07.2023r (do tut. Urzędu wpłynęło 07.07.2023r) Inwestora **PVE 236 Sp. z o.o. z Bydgoszczy, działający przez pełnomocnika p. Damiana Bębniście z siedzibą w m. Bydgoszcz**, w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 703, 1207/1 obręb Słupia, gmina Pacanów*,

#### orzekam

- I. **Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia** polegającego na *budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 703, 1207/1 obręb Słupia, gmina Pacanów*.
- II. **Wskazują: istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym w szczególności:**
  - inwestycja winna być prowadzona w koordynacji z ww. oraz innymi planowanymi zamierzeniami tak, aby wyeliminować lub zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m.in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji,
  - wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie należy wykorzystywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami,
  - zabronione jest wprowadzanie obcych gatunków roślin oraz gatunków inwazyjnych, stosowania pestycydów, herbicydów, nawozów sztucznych oraz innych środków ochrony roślin,
  - prace ziemne m.in. zasypywanie wykopów pod okablowanie, powinno odbywać się z zachowaniem warstw (profilu litologicznego),
  - teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany winien być z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany,
  - prace z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia nie należy wykonywać w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, należy eliminować jałową pracę pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych silników podczas przerw w wykonywaniu prac budowlanych,
  - na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić zaplecze sanitarne w postaci przenośnych sanitariatów, których zawartość winna być usuwana przez uprawnione podmioty i okresowo wywożona do oczyszczalni ścieków,

- sposób postępowania z odpadami powinien być zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.,
- w celu ochrony zwierząt prace ziemne należy prowadzić w okresie od 15 sierpnia do 15 października (jest to okres, w którym większość zwierząt jest już po okresie rozrodczym, a przed przystąpieniem do przygotowań do zimowania) lub przynajmniej rozpocząć we wskazanym terminie i nieprzerwanie kontynuować, tak aby nie dopuścić do ewentualnego zasiedlenia terenu inwestycji przez zwierzęta,
- w celu ochrony roślinności zakazuje się likwidacji i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych oraz likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych,
- w przypadku konieczności odwodnienia wykopów budowlanych, wody z odwodnienia należy uprzednio oczyścić z zawiesiny przed wprowadzeniem do odbiornika.
- zaplecze budowy, miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych należy zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 5 m od rowu.
- prace budowlane należy prowadzić w sposób, który nie będzie powodował ingerencji w istniejący rów, a w przypadku braku takiej możliwości na podstawie zgłoszenia lub pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę ww. urządzenia z zachowaniem funkcji.
- projektowane przedsięwzięcie należy zlokalizować z zachowaniem pasa technicznego o szerokości zapewniającej prowadzenie prac utrzymaniowych rowu.
- należy zapewnić osłonę hydrologiczną zaplecza budowy, w przypadku jego lokalizacji na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne.
- w przypadku likwidacji przedsięwzięcia, teren należy uporządkować i oczyścić grunt do poziomu pozwalającego na dalsze jego wykorzystanie tj. do stanu sprzed realizacji inwestycji. Odpady należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### **III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

#### **Uzasadnienie**

W dniu 08.12.2023r.do tut. Urzędu wpłynął wniosek Inwestora **PVE 236 Sp. z o.o. z Bydgoszczy, działający przez pełnomocnika p. Damiana Bębniste z siedzibą w m. Bydgoszcz,** o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na *budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 703, 1207/1 obręb Słupia, gmina Pacanów.*

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia złożony został wraz z załącznikami tj.:

- kartą informacyjną przedsięwzięcia i załącznikiem - zapis w formie elektronicznej,
- kopia mapy ewidencyjnej skala 1:5000
- kopią mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym zasięgiem obejmującym obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie wraz ze wskazaniem granic terenu do 100 m od granicy zasięgu inwestycji skala 1:5000
- potwierdzenie opłaty skarbowej za wydanie dec. środ. oraz pełnomocnictwo
- pełnomocnictwo
- uproszczony wypis z rejestru gruntów z dn. 06.10.2023r – dla działek nr 703 i 1207/1 obręb Słupia

Następnie Organ ustalił wykaz stron postępowania oraz dołączył informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i oświadczenie na podst. art. 64 ust. 2a ustawy ooś.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. (Dz. U. z 2019r, poz.1839 z późn. zm.) zaliczone jest

do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Na podstawie art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) Organ prowadzący postępowanie, pismem z dnia 23.01.2024r znak: ROŚ.6220.1.2024 wystąpił do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach (RDOŚ), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Busku-Zdroju oraz PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sandomierzu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia i jej zakresie dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 703, 1207/1 obręb Słupia, gmina Pacanów*. Na tym etapie zostały powiadomione strony, poprzez obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego i o wystąpieniu do organów opiniujących. Zawiadomienie zostało podane również do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwie Słupia.

W dniu 05.02.2024r. wpłynęła opinia sanitarna z dnia 01.02.2024r znak: NZ.9022.6.3.2024 Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Busku-Zdroju, który zajął stanowisko, że nie widzi potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w zakresie wpływu na zdrowie ludzi. W opinii Organ wyjaśnił, że przedsięwzięcie można zaprojektować, zrealizować i eksploatować bez ponadnormatywnego oddziaływania na zdrowie ludzi przy zastosowaniu w toku realizacji zamierzenia inwestycyjnego podstawowych przepisów techniczno-budowlanych oraz najlepszych dostępnych technik i technologii w zakresie ochrony zdrowia ludzi. Wg Organu przedsięwzięcie to nie generuje bezpośrednich zagrożeń dla zdrowia ludzi.

W dniu 09.02.2024r wpłynęło z RDOŚ wezwanie do uzupełnienia dokumentacji sprawy, Organ w tej sprawie przesłał wezwanie do pełnomocnika Wnioskodawcy. Pełnomocnik zwrócił się do Organu o przedłużenie terminu na odpowiedź na wezwanie, prośbę tą Organ przesłał do RDOŚ.

Pełnomocnik Inwestora uzupełnienie przedstawił w dniu 15.04.2024r.

W dniu 14.02.2023r. do tut. Urzędu wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni w Sandomierzu PGW Wody Polskie – sygn. KR.ZZS.4.4901.9.2024.MC, w której stwierdzono, że ww. inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przy uwzględnieniu określonych przez nich warunków :

- w przypadku konieczności odwodnienia wykopów budowlanych, wody z odwodnienia należy uprzednio oczyścić z zawiesiny przed wprowadzeniem do odbiornika.
- zaplecze budowy, miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych należy zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 5 m od rowu.
- prace budowlane należy prowadzić w sposób, który nie będzie powodował ingerencji w istniejący rów, a w przypadku braku takiej możliwości na podstawie zgłoszenia lub pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę ww. urządzenia z zachowaniem funkcji.
- projektowane przedsięwzięcie należy zlokalizować z zachowaniem pasa technicznego o szerokości zapewniającej prowadzenie prac utrzymaniowych rowu.
- należy zapewnić osłonę hydrologiczną zaplecza budowy, w przypadku jego lokalizacji na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne.

W dniu 15.05.2024r. wydana została opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach WOO-II.4220.32.2024.KCP.3, który wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art.10 §1 ustawy K.p.a strony o czynnościach wykonywanych przez organ były informowane. Nie wniesiono żadnych protestów przeciwko realizacji przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust.1 pkt.2 w/w ustawy mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a także § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz.U. z 2019r., poz.1839), tj: *zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:*

a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,

b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a

Zgodnie z art.63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko przy rozpoznaniu przedmiotowego przedsięwzięcia uwzględniono łącznie następujące uwarunkowania tj. skalę, wielkość zajmowanego terenu ich wzajemnych proporcji.

Po przeprowadzonej przez tut. Organ analizie dokumentacji sprawy przedstawionej przez Inwestora oraz opinii Organów tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach (RDOŚ), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Busku-Zdroju, Dyrektora Zarządu Zlewni w Sandomierzu PGW Wody Polskie, ustalono co następuje:

inwestycja polegająca na *budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 703, 1207/1 obręb Słupia, gmina Pacanów* obejmie swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli tzw. stoły fotowoltaiczne (posadowione bezpośrednio w gruncie), wysokości konstrukcji do 4 m n.p.t., które w rzucie z góry będą zajmowały powierzchnię do 6 000 m<sup>2</sup>,
- panele fotowoltaiczne – w ilości do 8 000 szt.,
- falowniki - inwertery (przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego) – w ilości do 8 szt.,
- stację transformatorową SN/nN, o powierzchni zabudowy do 200 m<sup>2</sup>, wysokości do ok. 4 m.n.p.t. W stacji przewidziano możliwość usytuowania maksymalnie 2 transformatorów o mocy nie większej niż 2 MVA dla pojedynczego transformatora, magazynów energii w postaci zespołu baterii o łącznej pojemności 3 MWh oraz rozdzielni elektrycznych. Lokalizacja stacji powinna spełniać uwarunkowania wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. Urz. z 2022 r., poz. 1225),
- instalację monitorującą ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- towarzyszącą infrastrukturę techniczną, w tym m.in. przewody elektryczne – nisko i średnionapięciowe, umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy, sieć teletechniczną i telekomunikacyjną, instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe,
- ogrodzenie,
- 2 zjazdy z drogi publicznej, utwardzone drogi dojazdowe/wewnętrzne i place manewrowe oraz gruntowe ścieżki technologiczne, o łącznej powierzchni ok. 2 000 m<sup>2</sup>.

Inwestor przewiduje możliwość realizacji inwestycji etapowo, zatem każdy z etapów należy zaprojektować i wykonać w taki sposób, aby na każdym etapie farma fotowoltaiczna wyposażona była w kompletną infrastrukturę umożliwiającą samodzielne funkcjonowanie, a sumaryczna moc instalacji nie może przekroczyć 2 MW.

Zgodnie z KIP, Inwestor nie planuje wykonania instalacji ciągłego oświetlenia terenu elektrowni, będzie ono uruchamiane czujnikiem ruchu w technologii LED. Oświetlenie należy skierować w stronę instalacji, nie może ingerować w obszary poza terenem inwestycji. Oświetlenie należy wykonać z uwzględnieniem minimalnego poziomu promieniowania UV i ciepłej barwy światła.

Zgodnie z dokumentacją sprawy planowane przedsięwzięcie obejmie teren całej działek o nr ewid. 703, 1207/1, obręb Słupia tj. ok. 0,98 ha. Powierzchnia ta stanowi teren zajęty przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia. Powierzchnia zabudowy skrajnych modułów paneli po zewnętrznych obrysach wyniesie ok. 0,89 ha. Zgodnie z Kip teren realizacji zamierzenia obejmuje użytki oznaczone jako grunty orne klasy RIVa. Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż aktualnie obszar planowanego przedsięwzięcia użytkowany jest rolniczo.

Zgodnie ogólnie dostępnymi mapami wzdłuż zachodniej granicy terenu przedsięwzięcia przepływa ciek niewyróżniony wg. MPHP 2018. Zgodnie z Kip oraz zaleceniami Organu, ogrodzenie należy odsunąć o minimum 5 m od skarpy ww. ciek niewyróżnionego.

Inwestor w KIP wskazał, że w związku z realizacją przedsięwzięcia nie przewiduje wycinki drzew i krzewów, tut. Organ również w decyzji nie wyraża zgody na usunięcie zadrzewień oraz zakrzaczeń w związku z realizacją inwestycji.

Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych. Rozpatrywana farma fotowoltaiczna od strony północnej ma dostęp do drogi gruntowej (działka o nr ewid. 1093 obręb Słupia). Zgodnie z Kip oraz mapą ewidencyjną, bezpośrednie sąsiedztwo terenu przedsięwzięcia stanowią tereny rolne z zadrzewieniami oraz planowane/istniejące farmy fotowoltaiczne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 150 m w kierunku zachodnim od planowanego zamierzenia. Wyprodukowana energia przekazywana będzie do sieci elektroenergetycznej na warunkach zarządzającego siecią. Miejsce podłączenia farmy do sieci elektroenergetycznej nie jest ostatecznie znane na obecnym etapie postępowania, w związku z powyższym oddziaływanie na środowisko w tym zakresie nie jest przedmiotem niniejszego postępowania.

W bezpośrednim sąsiedztwie w kierunku zachodnim oraz w odległości ok. 20 m w kierunku północnym od planowanej inwestycji, a także w odległości ok. 500 m w kierunku północno-wschodnim oraz w odległości ok. 400 m w kierunku południowo-wschodnim planowane są przedsięwzięcia związane z fotowoltaiką, dla których zostały wydane decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach i/lub są w trakcie postępowań o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Mając na uwadze powyższe, RDOŚ przeanalizował kumulację oddziaływań planowanej inwestycji z ww. przedsięwzięciem, głównie w zakresie oddziaływania pola elektromagnetycznego oraz wpływu na środowisko przyrodnicze, tj. zajętość terenu oraz migrację zwierząt. Biorąc pod uwagę analizy emisji pola elektromagnetycznego, a także zaproponowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze (o których mowa w pkt 1 lit. d postanowienia RDOŚ), RDOŚ w opinii nie stwierdził w tym zakresie znaczącego negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia.

Realizacja inwestycji winna być prowadzona w koordynacji z ww. i innymi planowanymi zamierzeniami tak, aby wyeliminować lub zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m. in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji. W związku z realizacją planowanej inwestycji nie przewiduje się znaczącego zużycia surowców i materiałów. Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie należy wykorzystywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zużycia surowców, poza zużyciem wody (wody zdemineralizowanej) do mycia paneli oraz energii dla zapewnienia prawidłowego działania automatyki oraz systemu monitoringu.

Okresowe mycie paneli fotowoltaicznych należy przeprowadzać przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez domieszki substancji czyszczącej. Wodę do mycia paneli należy dostarczyć na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach. Przedsięwzięcie poprzez wykorzystanie odnawialnego źródła energii przyczyni się do ograniczenia źródeł konwencjonalnych, których funkcjonowanie wiąże się z emisją zanieczyszczeń powietrza. Rozpatrywana instalacja jest bezobsługowa, wykorzystuje energię słoneczną.

Zobowiązuje się Inwestora do niestosowania pestycydów, herbicydów, nawozów sztucznych oraz innych środków ochrony roślin a także innych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin.

W związku z realizacją inwestycji zakazuje się wprowadzania obcych gatunków, gatunków inwazyjnych. Teren pod i pomiędzy stołami fotowoltaicznymi należy obsiać nisko rosnącymi gatunkami traw, z wykorzystaniem gatunków rodzimych.

Zgodnie z KIP oraz opinią RDOŚ nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku

Inwestycja nie może trwale przekształcić rzeźbę terenu.

Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną z zastosowaniem wolnostojącej konstrukcji montażowej, przytwierdzonej do podłoża za pomocą pionowych pali wbijanych lub wkręcanych bezpośrednio do gruntu. Zgodnie z uzupełnieniem Kip, Inwestor zrezygnował z wykorzystania systemu nadążnego tj. trackerów śledzących wędrówkę słońca. Przewiduje się prace ziemne związane z wykonaniem połączeń kablowych oraz posadowieniem kontenerowej stacji transformatorowej. Zasypanie wykopów pod

okablowanie należy prowadzić z zachowaniem warstw (profilu litologicznego). W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze należy zlokalizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkować. Wzdłuż zachodniej granicy terenu przedsięwzięcia przepływa ciek niewyróżniony wg. MPHP 2018. Zgodnie z Kip, ogrodzenie należy odsunąć o minimum 5 m od skarpy ww. ciek niewyróżnionego. Wykonywane prace nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie wpływających ze szkodą na grunty sąsiednie.

Inwestor zobowiązany jest aby zaplecze budowy oraz miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych zorganizować w sposób zabezpieczający przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego tj. zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 5 m od rowu.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac budowy oraz zaplecze budowy należy wyposażyć w techniczne i chemiczne środki do usuwania lub neutralizacji zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych winny być one niezwłocznie usuwane.

Zróżnymi emisji do powietrza oraz hałasu będą głównie maszyny i pojazdy wykorzystywane na etapie realizacji zamierzenia, uciążliwości w tym zakresie będą miały charakter okresowy.

Podczas prowadzonych prac budowlanych, źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu należy minimalizować poprzez m. in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, pompy do betonu, ciągniki, maszyny i urządzenia do cięcia materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy. Należy unikać równoczesnej pracy pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia. Przy realizacji planowanego przedsięwzięcia należy wykorzystywać maszyny, urządzenia sprawne technicznie, nie mogą pracować na biegu jałowym (rozładunek i załadunek przy wyłączonych silnikach).

W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem należy dbać o właściwą jakość i sprawność sprzętu, maszyn, urządzeń, wykorzystywanych do prac budowlanych przy realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Prowadzone prace nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić zaplecze sanitarne w postaci przenośnych sanitariatów, których zawartość winna być usuwana przez uprawnione podmioty i okresowo wywożona do oczyszczalni ścieków. Transport sprzętu, materiałów oraz inne przejazdy związane z realizacją inwestycji należy prowadzić po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie przedsięwzięcia oraz przy wykorzystaniu istniejącej sieci publicznych dróg komunikacyjnych.

Z uwagi na dotychczasowe użytkowanie terenów nie przewiduje się zanieczyszczenia mas ziemnych. Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

W trakcie realizacji i funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej przewiduje się powstawanie niewielkich ilości odpadów, w tym związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Sposób postępowania z odpadami powinien być zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587), tzn. odpady należy selektywnie magazynować na terenie działek inwestycyjnych, w miejscu zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo – wodnego, z zapewnieniem sprawnego odbioru odpadów przez uprawnione podmioty.

Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować oddziaływań w zakresie emisji do powietrza, ani istotnej emisji hałasu. Źródłami hałasu będą inwertery oraz stacja transformatorowa z wbudowanym magazynem energii. Jak wynika z Kip maksymalna moc akustyczna urządzeń wynosi odpowiednio: stacja transformatorowa (wraz z magazynem energii) do 80 dB,

inwerter do 65 dB (każdy). Zgodnie z Kip transformatory i magazyn energii umieszczone będą w zabudowie kontenerowej. Najbliższy teren podlegający ochronie akustycznej, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna znajduje się w odległości ok. 150 m w kierunku zachodnim od planowanego zamierzenia. Jak wynika z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) dopuszczalne wartości poziomu hałasu w środowisku, wyrażone równoważnym poziomem dźwięku A, dla ww. terenów chronionych akustycznie, są następujące: w porze dziennej tj. w godzinach 600 – 2200 – LAeq D = 50 dB, w porze nocnej tj. w godzinach 2200 – 600 - LAeq N = 40 dB. Biorąc pod uwagę ww. parametry, lokalizację planowanych obiektów emitujących hałas, zakres inwestycji oraz analizy wykonane w innych dokumentacjach będących w posiadaniu tut. Organu (RDOŚ), a także fakt, że instalacja fotowoltaiczna pracuje w porze dziennej, nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia na najbliższych terenach chronionych akustycznie określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku – opinia RDOŚ.

Funkcjonowanie instalacji może powodować oddziaływanie głównie promieniowania elektromagnetycznego. Największe wartości promieniowania elektromagnetycznego przewiduje się w pobliżu transformatorów. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją transformatory umieszczone będą wewnątrz stacji kontenerowej. Biorąc pod uwagę powyższe oraz odległość planowanej inwestycji od terenów zabudowy mieszkaniowej (tj. ok. 150 m), nie przewiduje się, aby oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) – 10 000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m, oraz w miejscach przeznaczonych pod zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) – 1 000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych oraz magazynu energii na wypadek sytuacji awaryjnych oraz w celu uniknięcia przedostania się oleju, cieczy izolacyjnej, elektrolitu do środowiska, pod transformatorami i magazynem energii należy wykonać szczelne misy o pojemności dostosowanej do ilości i rodzaju magazynowanej substancji.

Zgodnie z dokumentacją sprawy na obszarze inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych. Obszar planowanej inwestycji stanowi teren użytkowany rolniczo pod uprawę zbóż. W związku z realizacją przedsięwzięcia Inwestor nie przewiduje wycinki drzew ani krzewów. Drzewa znajdujące się w najbliższym sąsiedztwie prowadzonych prac należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem poprzez odeskowanie. Prace ziemne w pobliżu bryły korzeniowej należy wykonywać ręcznie. Nie należy dopuszczać do przesuszenia gruntu w obrębie systemu korzeniowego. Bezpośrednio pod koronami drzew, w obrębie rzutu korony nie należy składować materiałów budowlanych oraz ziemi z wykopów. W przypadku uszkodzenia korzeni lub gałęzi należy je zabezpieczyć odpowiednim środkiem ochronnym.

Na terenie planowanej inwestycji przewiduje się możliwość występowania gatunków zwierząt związanych z obszarami rolnymi, w tym z awifauny, gatunków takich jak: dymówka, gawron, grzywacz, potrzuszcz, pliszka żółta, sierpówka, szpak, wróbel domowy. Ww. gatunki ptaków, z wyjątkiem grzywacza objęte są ochroną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380), przy czym zaliczane są do gatunków powszechnie i dość licznie występujących w regionie. Realizacja inwestycji nie stanowi zagrożenia dla ww. gatunków. Z uwagi na sąsiedztwo pól uprawnych na terenie inwestycyjnym mogą pojawiać się także: dzik, sarna, zając, lis, jeleń. Ww. gatunki nie są objęte ochroną prawną.

W celu ochrony zwierząt mogących występować na tym terenie, prace ziemne należy prowadzić w okresie od 15 sierpnia do 15 października (jest to okres, w którym większość zwierząt jest już po okresie rozrodczym, a przed przystąpieniem do przygotowań do zimowania) lub przynajmniej rozpocząć we wskazanym terminie i nieprzerwanie kontynuować, tak aby nie dopuścić do ewentualnego zasiedlenia terenu inwestycji przez zwierzęta. Powyższe zabezpieczy zwierzęta związane z tym obszarem w okresie ich rozrodu/lęgów, migracji, zimowania.

W ramach działań minimalizujących, wykopy winno się zasypywać sukcesywnie lub zabezpieczyć siatką o drobnych oczkach w przypadku pozostawienia ich otwartych. Przed zasypaniem wykopy należy sprawdzić pod kątem obecności w nich zwierząt, stwierdzone osobniki przenosić w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie, niekolidujące z inwestycją, na siedliska o charakterze umożliwiającym ich dalsze bytowanie. Teren prac należy regularnie kontrolować na obecność zwierząt.

W przypadku stwierdzenia płazów, gadów lub małych ssaków należy je przenieść w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie niekolidujące z inwestycją ale umożliwiające ich dalsze bytowanie.

Teren pomiędzy stołami fotowoltaicznymi i jeśli to będzie możliwe pod stołami należy zagospodarować poprzez obsianie roślinnością niestanowiącą gatunki obce - inwazyjne. Ogrodzenie należy wykonać z siatki o oczkach ok. 6 cm x 6 cm (nie większych) bez podmurówki, tak aby umożliwić zwierzętom przemieszczanie się. Należy pozostawić przerwę wynoszącą minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią ziemi, przy czym dolna krawędź musi być wykonana w sposób zapobiegający kaleczeniu się zwierząt podczas przechodzenia.

Panele fotowoltaiczne zastosowane w ramach przedmiotowej inwestycji należy zabezpieczyć warstwą antyrefleksyjną oraz posadzić w szeregach z zachowaniem odstępów, co wyeliminuje powstawanie zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody oraz powstawaniem tzw. efektu olśnienia.

W trakcie eksploatacji farmy Inwestor zobowiązany jest do koszenia roślinności trawiastej od środka działki do zewnątrz, tak aby zwierzęta miały możliwość ucieczki. Napotkane podczas koszenia miejsca łęgowe zwierząt należy zabezpieczyć, zabronione jest ich niszczenie.

Teren pomiędzy stołami fotowoltaicznymi pozostanie biologicznie czynny, należy do wykorzystać do uprawy roślin ceniolubnych, obsiany mieszanką traw gatunków rodzimych.

Na etapie budowy i eksploatacji nie należy stosować herbicydów ani innych środków ochrony roślin oraz środków chemicznych spowalniających wzrost roślin.

Inwestor zobowiązany jest do regularnego koszenia roślinności trawiastej w sposób umożliwiający ucieczkę mogących występować w obrębie farmy zwierząt, tj. poprzez koszenie od środka farmy do zewnątrz. W trakcie tego zabiegu należy zwracać uwagę na możliwość napotkania miejsc łęgowych ptaków w trakcie rozrodu. Miejsca takie należy zabezpieczyć przed ingerencją.

Biorąc pod uwagę charakter inwestycji, posadowienie paneli w szeregach z zachowaniem odstępów uniemożliwiających tworzenie monolitycznej tafli podobnej do lustra wody, aktualne zagospodarowanie, brak w zakresie inwestycji wycinki drzew i krzewów, zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia modułów fotowoltaicznych, wskazane w przedmiotowym postanowieniu działania minimalizujące, w tym dotyczące terminu prowadzenia prac ziemnych, realizacja inwestycji nie powinna negatywnie wpłynąć na populację występujących w rejonie inwestycji gatunków zwierząt. Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

Ze względu na lokalizację farmy, inwestor zobowiązany jest do podejmowania działań zgodnych z uchwałą nr XXXV/621/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. dotyczącej wyznaczenia Solecko-Pacanowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, w tym m.in. działań w zakresie czynnej ochrony ekosystemów:

- zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, utrzymanie meandrów na wybranych odcinkach cieków;
- zachowanie śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych, polan, wrzosowisk, muraw, niedopuszczenie do ich uproduktywnienia lub też sukcesji;
- utrzymanie ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych;
- zachowanie i ewentualne odtwarzanie lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych; – ochrona stanowisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów;
- szczególna ochrona ekosystemów i krajobrazów wyjątkowo cennych, poprzez uznawanie ich za rezerwy przyrody, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe i użytki ekologiczne;
- zachowanie wyróżniających się tworów przyrody nieożywionej.

Mając na uwadze obecne zagospodarowanie i użytkowanie terenu oraz przy uwzględnieniu uwarunkowań wynikających z niniejszego postanowienia planowane zamierzenie inwestycyjne nie stoi w sprzeczności z ww. celami.



Zgodnie z ww. uchwałą na obszarze inwestycji zabrania się:

- zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

Zgodnie z Kip prace ziemne prowadzić należy od połowy sierpnia do połowy października (jest to okres, w którym większość zwierząt jest już po okresie rozrodczym, a przed przystąpieniem do przygotowań do zimowania) lub przynajmniej rozpocząć we wskazanym terminie i nieprzerwanie kontynuować, tak aby nie dopuścić do ewentualnego zasiedlenia terenu inwestycji przez zwierzęta. Powyższe zabezpieczy zwierzęta związane z tym obszarem w okresie ich rozrodu/lęgów, migracji, zimowania.

Z uwagi na sposób posadowienia konstrukcji pod panele, niewielkie wykopy m.in. pod infrastrukturę podziemną oraz charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się, aby inwestycja powodowała zmianę stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz powodowała zmiany stosunków wodnych istotnych dla środowiska przyrodniczego zarówno na etapie realizacji, jak również eksploatacji. Realizacja inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów. Przedłożona dokumentacja wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu, w związku z czym w przedmiotowej sprawie zastosowanie ma odstępstwo od wprowadzonych zakazów, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 3 ww. uchwały w sprawie Solecko – Pacanowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu tj. „zakazy, o których mowa w ust. 1 nie dotyczą: (...) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu”.

Biorąc pod uwagę powyższe, realizacja inwestycji przy uwzględnieniu uwarunkowań opinii Organów oraz decyzji niniejszej, nie będzie naruszać zakazów określonych w powyższej uchwale.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane zostanie w granicach korytarzy ekologicznych Dolina Nidy KPdC-4C oraz Dolina Górnej Wisły KPd-10 (źródło: <https://mapa.korytarze.pl/zakładka> Mapa korytarzy ekologicznych 2005 i 2012). Na etapie niniejszego postępowania analizowano kumulację oddziaływań planowanego przedsięwzięcia pod kątem wpływu na środowisko przyrodnicze, tj. zajętość terenu oraz migrację zwierząt. Jak wynika z dokumentacji, szerokość ww. korytarzy ekologicznych wynosi odpowiednio ok. 2,2 km i ok. 4,2 km. Zajęcie pod przedmiotową farmę fotowoltaiczną dotyczyć będzie terenu o wielkości ok. 80 m x 150 m. Ponadto w kierunku zachodnim w bezpośrednim sąsiedztwie oraz w odległości ok. 20 m w kierunku północnym od przedmiotowej inwestycji, planowane są przedsięwzięcia związane z fotowoltaiką, których realizacja zajmie łącznie teren o powierzchni ok. 4,3 ha. Realizacja ww. zamierzeń nie spowoduje przerwania ciągłości korytarzy, w tym siedlisk leśnych, istotnych dla funkcjonalności korytarzy migracji. Wykonanie wygrodenia farmy w sposób opisany w niniejszej decyzji umożliwi przemieszczanie się małych zwierząt. Możliwość migracji zwierząt będzie zapewniona także poprzez występujące wokół farmy tereny otwarte, niezabudowane, użytkowane rolniczo. Biorąc pod uwagę charakter i zakres inwestycji, zagospodarowanie obszarów sąsiednich, wskazane w przedmiotowym postanowieniu działania minimalizujące, w tym dotyczące terminu prac oraz sposobu zabezpieczenia wykopów i wygrodenia terenu realizacja inwestycji nie powinna negatywnie wpłynąć na populacje występujących w rejonie inwestycji zwierząt.

Planowane przedsięwzięcie będzie stanowiło nowy element krajobrazu. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ww. ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe,

historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią: tereny rolne z zadrzewieniami oraz planowane/istniejące farmy fotowoltaiczne. Przedsięwzięcie będzie realizowane bez uszczuplania zadrzewień i zakrzewień, bez ingerencji w ekosystemy leśne. W sąsiedztwie przedmiotowego zamierzenia nie są zlokalizowane punkty widokowe. Konstrukcja wsporcza paneli będzie sięgała maksymalnie 4 m.

Ze względu na otoczenie, elementy projektowanej inwestycji należy utrzymać w kolorystyce niekontrastującej z otoczeniem (bez jaskrawych kolorów i ruchomych elementów), tak aby przedmiotowe zamierzenie nie stanowiło dominanty krajobrazowej. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją nie przewiduje się wykonania instalacji ciągłego oświetlenia terenu elektrowni. Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, powierzchnię planowanych obiektów, w tym powierzchnię farm fotowoltaicznych planowanych w sąsiedztwie przedmiotowego przedsięwzięcia, zastosowanie neutralnej kolorystyki obiektów, a także planowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze nie przewiduje się negatywnego wpływu na walory krajobrazowe –opinia RDOŚ.

Na obszarze planowanego zamierzenia oraz w jego sąsiedztwie nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia Inwestor lub osoba która przejęła inwestycję, zobowiązani są do uporządkowania terenu na swój koszt, należy zdemontować urządzenia i wyposażenie, rozebrać konstrukcje metalowe oraz ogrodzenie, zagospodarować powstałe odpady, wykonać badanie gruntu oraz oczyścić grunt do poziomu pozwalającego na dalsze jego wykorzystanie tj. do stanu sprzed realizacji inwestycji. Odpady należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, tzn. odpady powinny być selektywnie magazynowane na terenie i przez Inwestora, w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnione podmioty.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych – wg rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się zagrożenia dla środowiska na skutek ewentualnej awarii w pracy instalacji, warunkiem tego jest zapewnienie właściwego stanu technicznego urządzeń i nadzór nad ich pracą.

Z uwagi na Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko i implementację do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- teren planowanej inwestycji, zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego (<https://isok.gov.pl/hydroportal.html>) zlokalizowany jest na obszarze zagrożonym powodzią, dla którego prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi wynosi 1% (raz na 100 lat). Panele fotowoltaiczne zostaną umieszczone na wysokości nie mniejszej niż 0,5 m od poziomu terenu, a wszystkie używane kable będą odpowiednio izolowane i zabezpieczone przed działaniem wody. Ponadto wskazane jest wyposażenie stacji transformatorowej w szczelne piwnice kablowe. Mając na uwadze powyższe realizacja inwestycji nie spowoduje zwiększenia zagrożenia powodziowego dla terenu, na którym będzie realizowana oraz dla terenów sąsiednich,
- poza terenami osuwisk (<http://geozagrozenia.pgi.gov.pl/>),
- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania, uwzględniający podatność na fale upałów, katastrofalne opady śniegu i silne wiatry,
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. powódzie, fale mrozu, podnoszący się poziom mórz, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,

– wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych (na etapie realizacji, w związku ze spalaniem paliw w pojazdach). Analizując wpływ inwestycji na klimat należy stwierdzić, iż wpisuje się ona w działania łagodzące zmiany klimatu ograniczając wykorzystanie konwencjonalnych źródeł pozyskiwania energii wiążących się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

Analizując wpływ inwestycji na klimat należy stwierdzić, iż wpisuje się ona w działania łagodzące zmiany klimatu ograniczając wykorzystanie konwencjonalnych źródeł pozyskiwania energii wiążących się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:

- obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujściach rzek – wzdłuż zachodniej granicy terenu przedsięwzięcia przepływa ciek niewyróżniony wg. MPHP 2018. Zgodnie z Kip ogrodzenie zostanie odsunięte o minimum 5 m od skarpy ww. cieku niewyróżnionego. Wykonywane prace nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie wpływających ze szkodą na grunty sąsiednie,
- obszarach górskich – wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórszych i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Święt. z 2000 r., Nr 13, poz. 104),
- obszarach leśnych, zgodnie z danymi Banku Danych o Lasach (źródło: <https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy>),
- obszarach stref ochronnych ujęć wód – według informacji zawartych w Kip, dokumentacji będących w posiadaniu tut. organu oraz na stronie internetowej [emgsp.pgi.gov.pl/emgsp/](http://emgsp.pgi.gov.pl/emgsp/), zamierzenie usytuowane jest poza obszarami stref ochronnych ujęć wody,
- obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych – najbliższy taki obszar to Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 424 Dolina Borowa, zlokalizowany w odległości ponad 15 km w kierunku wschodnim od inwestycji,
- obszarach ochrony uzdrowiskowej,
- obszarach o znacznej gęstości zaludnienia – najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 150 m w kierunku zachodnim do przedmiotowego przedsięwzięcia. Prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej. Z uwagi na charakter inwestycji na etapie eksploatacji nie przewiduje się znaczącego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków. Zgodnie z Kip planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności,
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne – w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów,
- terenie parku narodowego, parku, krajobrazowego, rezerwatu przyrody, zespołu przyrodniczekrajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci ekologicznej Natura 2000, nie koliduje z pomnikami przyrody. W odległości ok. 400 m w kierunku północnym od planowanego zamierzenia znajduje się obszar Natura 2000 Ostoja Szaniecko-Solecka PLH260034. Biorąc pod uwagę usytuowanie przedsięwzięcia, jego zakres i charakter oddziaływania inwestycji nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności: stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono lub planuje się wyznaczyć obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami, a także na ww. obszarowe formy ochrony przyrody.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest:

- na terenie Solecko – Pacanowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, o czym mowa w pkt 1 d niniejszego postanowienia,

- na terenie korytarzy ekologicznych Dolina Nidy KPdC-4C oraz Dolina Górnej Wisły KPd-10 (źródło: [https://mapa.korytarze.pl/zakładka Mapa korytarzy ekologicznych 2005 i 2012](https://mapa.korytarze.pl/zakładka%20Mapa%20korytarzy%20ekologicznych%202005%20i%202012)),
- w świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły zatwierdzonego Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 300) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest:
  - w obszarze zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem RW200011217699 o nazwie Strumień, zaliczonym do regionu wodnego Górnej-Zachodniej Wisły. Status – silnie zmieniona część wód, aktualny stan – zły stan wód, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona. Cel środowiskowy stan/potencjał ekologiczny: dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; dla stanu chemicznego: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Przewidziano dla niej odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: IO;
  - na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej europejskim kodem GW2000115, zaliczonej do regionu wodnego Górnej-Zachodniej Wisły. Ocena stanu ilościowego – dobry, stanu chemicznego – dobry, ocena ryzyka – niezagrożona. Celem środowiskowym dla wskazanej JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Dla wskazanej JCWPd nie przewidziano odstępstw.

Mając na uwadze charakter przedsięwzięcia oraz rozwiązania opisane w opinii RDOŚ, nie przewiduje się aby planowana inwestycja stanowiła zagrożenie dla osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Przy zastosowaniu opisanych w postanowieniu rozwiązań dotyczących zabezpieczenia środowiska nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne oraz cele środowiskowe ustalone Solecko – Pacanowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, obejmujące zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych, zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, utrzymanie meandrów na wybranych odcinkach cieków, zachowanie śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych, zachowanie i ewentualne odtwarzanie lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania w zakresie emisji zanieczyszczeń do środowiska. Planowana farma fotowoltaiczna nie powinna również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pola elektromagnetycznego na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz w miejscach dostępnych dla ludności. Mając na uwadze działania minimalizujące zawarte w niniejszej decyzji oraz opiniach Organów opiniujących nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na przyrodę.

Uwzględniając lokalizację inwestycji w centralnej Polsce należy stwierdzić, że transgraniczne oddziaływanie na środowisko nie wystąpi.

Realizując przedsięwzięcie Inwestor winien zastosować wszystkie wskazania wymienione w niniejszej decyzji oraz w opinii:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach (RDOŚ) – opinia WOO-II.4220.32.2024.KCP.3
2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Busku-Zdroju – opinia NZ.9022.6.3.2024
3. Dyrektora Zarządu Zlewni w Sandomierzu PGW Wody Polskie – opinia KR.ZZŚ.4.4901.9.2024.MC

Burmistrz Miasta i Gminy Pacanów jako organ prowadzący postępowanie dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr*

ewid. 703, 1207/1 obręb Słupia, gmina Pacanów, powiat buski, województwo świętokrzyskie, na podstawie przedłożonej dokumentacji i uzyskanych opinii odpowiednich organów, stwierdził o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

**Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji**

### **POUCZENIE**

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3 za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1094 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust.1, oraz zgłoszenia, o których mowa w ust.1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.
3. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust.3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust.1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

#### **Otrzymują:**

1. Inwestor
2. a/a

#### **Do wiadomości:**

3. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Kielcach, ul. Szymanowskiego 6.
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Busku-Zdroju, ul. Stefana Batorego 2
5. PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sandomierzu

**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach sygn: ROŚ.6220.1.2024 z dnia 25.10.2024r.**

### **Charakterystyka przedsięwzięcia**

#### **Nazwa przedsięwzięcia:**

*Przedsięwzięcie polegające na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 703, 1207/1 obręb Słupia, gmina Pacanów.*

#### **Inwestor realizujący przedsięwzięcie:**

**PVE 236 Sp. z o.o. z Bydgoszczy, działający przez pełnomocnika p. Damiana Bębniste z siedzibą w m. Bydgoszcz**

**Dane dot. miejsca realizacji przedsięwzięcia:**

Przedsięwzięcie planowane jest do realizacji na terenie działek o nr ewid. 703, 1207/1, obręb Słupia. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych, a zarazem powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia wyniesie ok. 0,98 ha. Powierzchnia zabudowy skrajnych modułów paneli po zewnętrznych obrysach wyniesie ok. 0,89 ha. Aktualnie obszar planowanego przedsięwzięcia użytkowany był rolniczo.

**Opis przedsięwzięcia:**

Inwestycja obejmuje:

- konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli tzw. stoły fotowoltaiczne (posadowione bezpośrednio w gruncie), wysokości konstrukcji do 4 m n.p.t., które w rzucie z góry będą zajmowały powierzchnię do 6 000 m<sup>2</sup>,
- panele fotowoltaiczne – w ilości do 8 000 szt.,
- falowniki - inwertery (przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego) – w ilości do 8 szt.,
- stację transformatorową SN/nN, o powierzchni zabudowy do 200 m<sup>2</sup>, wysokości do ok. 4 m.n.p.t. W stacji przewidziano możliwość usytuowania maksymalnie 2 transformatorów o mocy nie większej niż 2 MVA dla pojedynczego transformatora, magazynów energii w postaci zespołu baterii o łącznej pojemności 3 MWh oraz rozdzielni elektrycznych. Lokalizacja stacji powinna spełniać uwarunkowania wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. Urz. z 2022 r., poz. 1225),
- instalację monitorującą ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- towarzyszącą infrastrukturę techniczną, w tym m.in. przewody elektryczne – nisko i średnionapięciowe, umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy, sieć teletechniczną i telekomunikacyjną, instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe,
- ogrodzenie,
- 2 zjazdy z drogi publicznej, utwardzone drogi dojazdowe/wewnętrzne i place manewrowe oraz gruntowe ścieżki technologiczne, o łącznej powierzchni ok. 2 000 m<sup>2</sup>.

Inwestor przewiduje możliwość realizacji inwestycji etapowo – każdy z etapów zaprojektowany i wykonany będzie w taki sposób, aby na każdym etapie farma fotowoltaiczna wyposażona była w kompletną infrastrukturę umożliwiającą samodzielne funkcjonowanie, a sumaryczna moc instalacji nie przekroczy 2 MW.

Zgodnie z KIP, Inwestor nie planuje wykonania instalacji ciągłego oświetlenia terenu elektrowni, oświetlenie będzie uruchamiane „czujnikiem ruchu”, w technologii LED.

Na etapie wydania decyzji środowiskowej miejsce podłączenia farmy do sieci elektroenergetycznej nie jest jeszcze znane.

Dla terenu, na którym planowana jest inwestycja nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Inwestor nie przewiduje potrzeby usuwania drzew i krzewów - zgodnie z zapisami w KIP.

Działki, na których planowana jest do realizacji ww. inwestycja znajduje się na terenie Solecko-Pacanowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

W związku z realizacją planowanej inwestycji nie przewiduje się znaczącego zużycia surowców i materiałów. Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Zgodnie z dokumentacją sprawy zakres inwestycji nie wiąże się ze znacznym trwałym przekształceniem rzeźby terenu.

**BURMISTRZ**

/-/ mgr inż. Krzysztof Eliaz

Znak: ROŚ.6220.1.2024/2024

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest reprezentowany przez Burmistrza Urząd Miasta i Gminy Pacanów adres: ul. Rynek 15, 28-133 Pacanów woj. świętokrzyskie, telefon: 413765403
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego dot. wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn.zm.) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 4) Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
- 5) Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 6) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
  - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
  - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
  - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
  - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 7) Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
- 8) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.