

- WZÓR -

UMOWA Nr /2007

W dniu 2007r. w Pacanowie pomiędzy:

Gminą Pacanów, ul. Radziwiłłowska 2, 28-133 Pacanów, województwo świętokrzyskie,
REGON: 291010547, NIP: 655-17-90-515

reprezentowaną przez :

Wiesław Skop – Wójt Gminy Pacanów

z kontrasygnatą Skarbnika Gminy Pacanów – Barbara Pytko,
zwanymi w dalszej części umowy „Zamawiającym” a,

zwanym dalej „Wykonawcą”

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2006r. Nr 164, poz.1163 z późn. zmianami), została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające na: „**Budowa napowietrznych linii oświetlenia ulicznego na istniejących i projektowanych sieciach niskiego napięcia**”.
2. Zakres prac obejmuje kompleksowe wykonanie zadań:

a) **ETAP I**

PROJEKT 1: Pacanów, ul. Stopnicka.

Rozbudowa oświetlenia ulicznego na istniejącej sieci niskiego napięcia Pacanów I (Dowieszenie przewodu oświetlenia drogowego oraz zabudowa opraw oświetleniowych przy drodze powiatowej Nr 0114T – Pacanów, ul. Stopnicka)

Projektowany zakres: dowieszenie przewodu AL 25mm² od stacji transformatorowej, dobudowa odgromnika, zabudowa opraw OUSc-150 – 4szt., badania pomontażowe.

PROJEKT 2: Pacanów, ul. Dr A.Gałązki.

Budowa linii oświetlenia ulicznego przy ul. Dr A.Gałązki w Pacanowie – zasilanej z istniejącej linii niskiego napięcia Pacanów I. (Modernizacja drogi gminnej Nr 1551127T, polegająca na budowie linii napowietrznej oświetlenia ulicznego)

Projektowany zakres: dowieszenie przewodu AsXS_n 2x25mm², dobudowa linii niskiego napięcia AsXS_n 2x25mm² na projektowanych słupach typu E-10,5/2,5 – 2szt. oraz E10,5/4,3 – 2szt. (słupy mocne), zabudowa opraw OUSc-150 – 4szt., zabudowa uziemienia oraz odgromnika, badania pomontażowe.

PROJEKT 4a, 4b: Rataje.

Budowa oświetlenia ulicznego na istniejącej sieci niskiego napięcia Rataje IV, Rataje VI przy drodze powiatowej Nr 0115T.

Projektowany zakres: dowieszenie przewodu AL 25mm², zabudowa opraw OUSc-150 – 21szt., zabudowa uziemienia oraz odgromników, badania pomontażowe.

PROJEKT 5a, 5b: Oblekoń.

Rozbudowa oświetlenia ulicznego na istniejącej sieci niskiego napięcia Oblekoń II, Oblekoń XIII przy drodze gminnej Nr 017T.

Projektowany zakres: dowieszenie przewodu AL 25mm², zabudowa opraw OUSc-150 – 5szt., zabudowa uziemienia oraz odgromników, badania pomontażowe.

PROJEKT 6a, 6b: Grabowica.

Budowa oświetlenia ulicznego na istniejącej sieci niskiego napięcia Grabowica V, Grabowica VI przy drodze gminnej Nr 1551128T.

Projektowany zakres: dowieszenie przewodu AL 25mm², zabudowa opraw OUSc-150 – 9szt., zabudowa uziemienia oraz odgromników, badania pomontażowe.

PROJEKT 9a, 9b, 9c: Grabowica.

Budowa oświetlenia ulicznego na istniejącej sieci niskiego napięcia Grabowica I, Grabowica II, Karsy Dolne I przy drodze powiatowej Nr 0122T.

Projektowany zakres: dowieszenie przewodu AL 25mm², zabudowa opraw OUSc-150 – 16szt., zabudowa uziemienia oraz odgromników, badania pomontażowe.

b) **ETAP II**

PROJEKT 3: Pacanów, ul. Beszowska.

Budowa linii oświetlenia ulicznego przy ul. Baszowskiej w Pacanowie – zasilanej z istniejącej linii niskiego napięcia Pacanów VI (Modernizacja drogi powiatowej Nr 0119T, polegająca na budowie linii napowietrznej oświetlenia ulicznego)

Projektowany zakres: Zabudowa żerdzi typu E-10,5/2,5 – 17szt., E-10,5/6c (słupy mocne) – 6szt., wybudowanie odcinka linii niskiego napięcia AsXS_n 2x35mm², zabudowa opraw OUSh-150 – 23szt., zabudowa uzziemienia oraz odgromników, badania pomontażowe.

PROJEKT 7a, 7b: Sroczków.

Budowa oświetlenia ulicznego na istniejącej sieci niskiego napięcia Sroczków V, Sroczków VI przy drodze powiatowej Nr 0112T.

Projektowany zakres: dowieszenie przewodu AL 25mm², zabudowa opraw OUSc-150 – 11szt., zabudowa uzziemienia oraz odgromników, badania pomontażowe.

PROJEKT 8: Wójcza.

Modernizacja oświetlenia ulicznego na istniejącej sieci niskiego napięcia Wójcza II PGR, polegająca na zabudowie nowych opraw oświetleniowych oraz wymianie istniejącego punktu sterowniczo-pomiarowego. Wymiana opraw parkowych przed budynkiem wielorodzinnym.

Projektowany zakres: zabudowa opraw OUSc-150 – 3szt., wymiana opraw parkowych przed budynkiem wielorodzinnym na ZSD-100 – 2szt. zabudowa uzziemienia oraz odgromników, badania pomontażowe.

3. Integralną i wiążącą dla interpretacji postanowień niniejszej umowy część składową stanowią:

- a) oferta Wykonawcy,
- b) specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ),
- c) kosztorysy ofertowe,
- d) projekty techniczne wykonania robót wraz z załącznikami – opracowane przez mgr inż. Janusz Ambroziewicz Projektowanie i Wykonawstwo Elektryczne, 28-100 Busko-Zdrój, ul. Kwiatowa 5 - objęte zgłoszeniami robót do Starosty Buskiego

§ 2

1. Wykonawca na własny koszt doprowadzi oraz rozliczy niezbędne media na teren budowy, stosownie do potrzeb wykonywanych prac.
2. Wykonawca na własny koszt oznakuje i zabezpieczy miejsce robót.
3. Wykonawca na własny koszt prowadzić będzie niezbędną obsługę geodezyjną prowadzonych robót, wraz z inwentaryzacją powykonawczą.
4. Wykonawca na własny koszt wykona i uzgodni projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia pasa drogowego na czas prowadzenia robót.
5. Wykonawca dokona wszelkich uzgodnień wraz z uzyskaniem stosownych decyzji, wynikających z opinii; Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, Zarządców Dróg, Zarządcy linii energetycznej.
6. Wykonawca poniesie koszty doprowadzenia przyległego terenu do stanu pierwotnego zgodnie z warunkami zarządcy ulicy lub terenu.
7. Wykonawca na własny koszt uzgodni z zarządcą sieci energetycznych zasady korzystania i wejścia na linie energetyczne.
8. Do Wykonawcy i na jego koszt należy informowanie zarządców mediów znajdujących się w pobliżu prowadzonych robót wraz z ponoszeniem ewentualnych kosztów nadzoru z ramienia tych służb.
9. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów posiadających odpowiednie wymagane świadectwa jakości i certyfikaty zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi oraz opracowaną dokumentacją techniczną.

§ 3

1. Ustala się terminy:
 - a) **ETAP I** : zakończenie robót do **31 październik 2007r.**
 - b) **ETAP II**: zakończenie robót do **31 marzec 2008r.**

§ 4

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy.
2. Z chwilą przyjęcia placu budowy do czasu odbioru końcowego, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszystkie szkody wynikłe na tym jak i przylegającym terenie, a mające związek z realizacją inwestycji będącej przedmiotem umowy.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

§ 5

1. Funkcję inspektora nadzoru pełnić będzie: _____, posiadający uprawnienia Nr _____
2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie: _____, posiadający uprawnienia Nr _____

§ 6

1. Za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie brutto (z obowiązującym podatkiem VAT) złotych. (słownie: złotych)
2. Wynagrodzenie umowne określone w pkt 1 jest sumą wynagrodzeń dla poszczególnych zadań, których wartość brutto wynosi odpowiednio:
 - a) **ETAP I**
 - PROJEKT 1: Pacanów, ul. Stopnicka - złotych,
 - PROJEKT 2: Pacanów, ul. Dr A.Gałązki- złotych,
 - PROJEKT 4a, 4b: Rataje Słupskie - złotych,
 - PROJEKT 5a, 5b: Oblekoń - złotych,
 - PROJEKT 6a, 6b: Grabowica - złotych,
 - PROJEKT 9a, 9b, 9c: Grabowica - złotych
 - b) **ETAP II**
 - PROJEKT 3: Pacanów, ul. Baszowska - złotych,
 - PROJEKT 7a, 7b: Sroczków - złotych,
 - PROJEKT 8: Wójcza - złotych
3. Wynagrodzenie określone w pkt 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszystkie koszty i opłaty dodatkowe, ujęte m.in. w § 2 umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w formie polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego na wskazany rachunek Wykonawcy.

§ 7

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto za przedmiot umowy tj. w formie .
2. Strony ustalają, że:
 - 70% tj. wniesionego zabezpieczenia stanowi zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania robót,
 - 30% tj. wniesionego zabezpieczenia przeznaczone jest na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w pkt 2 podlega zwrotowi na zasadach:
 - a) stanowiące 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni po dokonaniu odbioru końcowego ETAPU II,
 - b) stanowiące 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócone oferentowi w ciągu 14 dni po zakończeniu okresu rękojmi i protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad z okresu gwarancji i rękojmi.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad występujących w okresie gwarancji powstałych z jego winy w terminach wskazanych przez Zamawiającego, wówczas Zamawiający ma prawo zlecić naprawę innemu Wykonawcy i pokryć koszty naprawy z wniesionego zabezpieczenia.

§ 8

1. Zamawiający oświadcza, że posiada środki na finansowanie robót objętych umową.
2. Zamawiający dopuszcza wystawienie dwóch faktur częściowych za kompletne wykonanie poszczególnych etapów powołanych w § 1 pkt 2 umowy.
3. Podstawą do wystawienia faktury lub faktur będzie wykonanie całego zakresu robót dla poszczególnych etapów (ETAP I, ETAP II), odebranie ich bez usterek i przekazanie inwestycji do użytku.
4. Zapłata za odebrane roboty łącznie: ETAPU I i ETAPU II zostanie przekazana przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury, jednak nie wcześniej niż po terminie zakończenia robót, o którym mowa § 3 pkt 1b)
5. Zapłata za odebrane roboty ETAPU I zostanie przekazana przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.
6. Zapłata za odebrane roboty ETAPU II zostanie przekazana przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury, jednak nie wcześniej niż po terminie zakończenia robót, o którym mowa § 3 pkt 1b)

§ 9

1. Czynności odbiorowe zostaną rozpoczęte po zrealizowaniu robót objętych umową w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
2. Jeżeli w toku zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbiorowych będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz wnioskowania o wyznaczenie terminu odbioru robót uprzednio zakwalifikowanych jako wadliwe.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) za odstąpienie od postanowień umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 pkt 1.
 - b) za zwłokę w wykonaniu określonej umową pracy, bądź za zwłokę w usunięciu stwierdzonych przy odbiorze lub zgłoszonych w okresie rękojmi wad – 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki dla poszczególnych zadań określonych § 6 pkt 2.
2. W przypadku nie uregulowania przez Zamawiającego płatności w terminach określonych w § 7 pkt 4 i 5, Wykonawca ma prawo żądać zapłaty odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przekracza wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 11

Wykonawca udziela 3 letniej gwarancji i rękojmi, licząc od dnia odbioru, na roboty będące przedmiotem niniejszej umowy i zobowiązuje się, w przypadku wystąpienia w tym okresie wad do ich usunięcia w terminie ustalonym z Zamawiającym.

§ 12

1. Wykonawca zobowiązany jest realizować roboty objęte umową siłami własnymi.*)
2. Wykonawca zleci Podwykonawcy wskazanemu w ofercie tj. następujący zakres robót *)
 - a) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawcy i jest zobowiązany do uregulowania wszystkich należności wobec niego za wykonane roboty w ramach należności otrzymanych od Zamawiającego. Przed dokonaniem zapłaty za wykonane roboty, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego uregulowanie zobowiązań wobec Podwykonawcy.
 - b) Zamawiający dopuszcza możliwość zapłaty należnego wynagrodzenia za wykonaną część robót określonych w ofercie, bezpośrednio na rachunek Podwykonawcy, na warunkach określonych odrębną umową zawartą pomiędzy; Zamawiającym, Wykonawcą i Podwykonawcą.

§ 13

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez strony, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art.144 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 14

Wszelkie spory wynikające na tle wykonania postanowień niniejszej umowy będą przedmiotem negocjacji obu stron. W przypadku braku możliwości porozumienia, rozstrzygane będą przez właściwy dla Zamawiającego Sąd.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

§ 16

Umowę niniejszą sporządzono i podpisano w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem 2 egzemplarzy dla Zamawiającego i 1 egzemplarza dla Wykonawcy.

§ 17

Umowa jest wiążąca z dniem podpisania jej przez Strony.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

SKARBNIK GMINY:

*) niepotrzebne skreślić w zależności od deklaracji Wykonawcy