

**ZARZĄDZENIE nr 101/2021**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PACANÓW**

z dnia 26.11.2021 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1

Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na okres 3 lat nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

1. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15 oraz w sołectwie Rataje Karskie, na stronach internetowych Urzędu: [bip.pacanow.pl](http://bip.pacanow.pl), [pacanow.pl](http://pacanow.pl)

2. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w §1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- gazeta Echo Buskie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 101/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 26.11.2021 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy

### WYKAZ

#### nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Miasta i Gminy Pacanów działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy:

1. **Oznaczenie nieruchomości:** działki ewidencyjne nr: 27/9 pow. 0,4709 ha, 27/11 pow. 0,4737 ha, 28/4 pow. 0,6333 ha w Ratajach Karskich, obręb 0016, stanowiące własność Gminy Pacanów na podstawie Aktu Notarialnego Rep. A Nr 3056/2016 zawartego dnia 02.11.2016 r.;
2. **Powierzchnia nieruchomości:** 1,5779 ha;
3. **Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w miejscowości Rataje Karskie, w kształcie prostokąta, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi publicznej.  
Dla działek nr 27/9, 27/11, 28/4 brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Według danych zawartych Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pacanów działka znajduje się w obszarze upraw polowych, strefie oznaczonej jako system lokalnych powiązań ekologicznych ( tereny zieleni przyrzecznej, otwarte tereny łąk i pastwisk), tereny zagrożone zalaniem od Kanału Strumień;  
Według danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków działki nr 27/9, 27/11, 28/4 oznaczone są jako RRIVa, RRIVb, RWIVa, działki są niezabudowane.  
Nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań.
4. **Przeznaczenie:** dzierżawa pod działalność rolniczą.
5. **Wysokość czynszu za dzierżawę:** w przeliczeniu 300 zł za 1 ha rocznie, ZW.
6. **Terminy wnoszenia opłat:** raz do roku do 15 września.
7. **Zasady aktualizacji opłat:** zastrzega się prawo do aktualizowania opłat z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów w sprawie rocznej stawki czynszu dzierżawnego.
8. **Okres wydzierżawienia:** 3 lata.

Wykaz podlega wywieszeniu w dniu 26.11.2021 r., przez okres 21 dni.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15 oraz w sołectwie Rataje Karskie, na stronach internetowych Urzędu: [bip.pacanow.pl](http://bip.pacanow.pl), [pacanow.pl](http://pacanow.pl).

Informację o zamieszczeniu wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej-gazeta Echo Buskie.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, 28-133 Pacanów, pokój nr 205 lub telefonicznie 041 376 54 03 wew. 25.

Burmistrz Miasta i Gminy

mgr Wiesław Skop